



## Vastgesteld bestemmingsplan 'uitbreiding gemeentehuis' Van Heemstraweg 46 te Beuningen



Burgemeester en wethouders van Beuningen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 9 maart 2010 het bestemmingsplan 'Uitbreiding gemeentehuis' gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan betreft een uitbreiding van het gemeentehuis Van Heemstraweg 46 te Beuningen.

De volgende wijzingen zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan:

Op de verbeelding is het tracé van de A-watrgang gewijzigd, het bouwvlak is verkleind, maar het bebouwingspercentage op 100 gesteld. In de regels is een rioolpersleiding mogelijk gemaakt binnen het bestemmingsvlak, en de toelichting van het plan is aangevuld waar het gaat om de leiding, de invulling van de parkeervoorziening en de reacties in het kader van het vooroverleg.

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening is de gemeenteraad in bepaalde gevallen verplicht om bij de vaststelling van het bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen. In dit geval heeft de gemeenteraad geen exploitatieplan vastgesteld, omdat het verhaal van de exploitatiekosten van de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is.

Het besluit tot vaststelling en het bestemmingsplan liggen vanaf 22 april 2010 tot en met 3 juni 2010 voor eenieder ter inzage en zijn raadpleegbaar gemaakt en beschikbaar gesteld op de volgende wijze:

1. Inzage elke werkdag tijdens de gebruikelijke openingstijden of op afspraak buiten deze tijden, op de afdeling VROM in het gemeentehuis.
2. Op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (ga naar Bestemmingsplannen→vul in Gelderland en Beuningen(GLD)).
3. Via de website [www.beuningen.nl](http://www.beuningen.nl) (Ga naar Actueel→bekendmakingen→bouwen en wonen).

Tegen het besluit van de gemeenteraad kunnen belanghebbenden met ingang van 23 april 2010 gedurende een termijn van zes weken schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze als bedoeld in artikel 3:15 van de Algemene wet bestuursrecht naar voren heeft gebracht.

Wel bestaat de mogelijkheid voor deze belanghebbende om beroep in te stellen tegen de genoemde wijzigingen.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij gedurende deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend.