



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Oliemolenstraat (voormalige Eshuislocatie)



Vanaf 21 april 2010 ligt het op 9 maart 2010 door de gemeenteraad gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan De Molenkamp zes weken lang ter inzage. Dit gebeurt op grond van artikel 3:8 van de Wet ruimtelijke ordening. Iedereen kan het plan inzien bij de publieksbalie in het stadhuis.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de voormalige Eshuislocatie, begrensd door de Oliemolenstraat, de Denekamperstraat en de Bentheimerstraat. Het plan voorziet in de realisering van 24 appartementen met bijbehorende voorzieningen, zoals een parkeergarage en één vrijstaande woning. In het vastgestelde plan is de toegestane bouwhoogte voor het appartementengebouw gewijzigd.

Inzagetermijn

Vanaf 21 april 2010 kunnen belanghebbenden beroep instellen. Dat kan alleen als zij een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt of kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs geen zienswijze kenbaar konden maken. Daarnaast kunnen belanghebbenden die bezwaar hebben tegen de in het vastgestelde bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen beroep instellen. Beroep instellen kan tot 2 juni 2010 bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Verder kunnen belanghebbenden de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Als dit wordt gevraagd binnen de beroepstermijn van zes weken wordt de werking van het bestemmingsplan opgeschort tot er een beslissing is genomen over het verzoek om voorlopige voorziening.

Bestemmingsplan bekijken

Het bestemmingsplan is te raadplegen via www.oldenzaal.nl, [Woon- en Leefomgeving/Ruimtelijke plannen/Bestemmingsplannen](#) in procedure. Daarnaast kunt u het plan bekijken via <http://ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0173.BP11014-va01>. De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.oldenzaal.nl/imro2008/NL.IMRO.0173.BP11014-va01>.

Oldenzaal, 20 april 2010

*Het college van burgemeester en wethouders van Oldenzaal,
de secretaris,
H.W. van Rinsum.*

*De burgemeester,
F.T.J.M. Backhuijs.*