



## Tervisielegging ontwerpbestemmingsplan Miro Center

Gemeente  
Enschede

Op de hoek van de Gronausestraat en de Noord Esmarkerrondweg bevindt zich het winkelcentrum Miro Center. Het huidige winkelcentrum heeft een onaantrekkelijke uitstraling. Onder meer door de inrichting van het voorliggende parkeerterrein maar ook door de architectuur en schaal van het gebouw zelf. De technische staat van de opstallen maken vernieuwing of vervanging ervan op korte termijn noodzakelijk.

Ahold Vastgoed BV, de eigenaar van dit winkelcentrum, heeft de wens om het terrein te herontwikkelen naar een eigentijdse meer efficiënte huisvesting voor de bestaande functies door volledige sloop en vervangende nieuwbouw. Het voor deze locatie ontwikkelde plan voorziet tevens in de realisatie van een nieuw gebouw op de hoek van de Noord Esmarkerrondweg met de Gronausestraat, waarmee dit terrein stedenbouwkundig goed wordt afgerond. Om de realisatie van dit plan mogelijk te maken is het bestemmingsplan **Miro Center** opgesteld.

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpvaststellingsbesluit liggen met de daarbij behorende stukken voor eenieder ter inzage van **8 april 2010 tot en met 19 mei 2010** in de centrale hal van het stadskantoor, Hengelosestraat 51 in Enschede.

Het stadskantoor is geopend van maandag tot en met vrijdag van 08.00 uur tot 18.00 uur en op donderdagavond tot 19.30 uur. Wilt u een nadere toelichting op het plan, dan kunt u daarvoor in het Stadskantoor terecht bij de afdeling Publieksdienstverlening Frontoffice. Openingstijden: maandag alleen op afspraak van 11:00–16:00 uur, dinsdag t/m vrijdag vrije inloop en op afspraak van 08.30–12.00 uur, donderdagavond vrije inloop van 17.00–19.30 uur. Een afspraak kunt u telefonisch maken via 053-4818181).

Het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.20091936-0002> dan wel worden gedownload via de webpagina <https://www.ruimtelijkeplannen.enschede.nl/NL.IMRO.0153.20091936-0002>.

Gedurende de voornoemde termijn kan eenieder naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze omtrent dit ontwerpplan naar voren brengen.

Schriftelijke reacties kunnen worden gericht aan de gemeenteraad, Postbus 20, 7500 AA Enschede. U wordt verzocht in uw brief te vermelden: 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan Miro Center BWT nummer 20091936'. Indien u mondeling uw zienswijze ten aanzien van dit plan naar voren wenst te brengen, dan kunt u hiervoor een afspraak maken via het secretariaat van het cluster Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente Enschede, telefoon 053-4815325.