



Vaststelling uitwerkingsplan Stadshagen, Hagenvoordestraat - Hofstedestraat



Zwolle

Burgemeester en wethouders van Zwolle maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat zij op 23 maart 2010 (besluitnummer EC1002-0001) het uitwerkingsplan Stadshagen, Hagenvoordestraat - Hofstedestraat hebben vastgesteld.

Het uitwerkingsplan is een nadere uitwerking van het bestemmingsplan Stadshagen.

Het bovengenoemde uitwerkingsplan is gelegen in de buurt Werkeren en maakt onderdeel uit van de derde fase van Stadshagen. Het plangebied ligt ten zuiden van het Zonnehuis, ten westen van het gebouw Zwolse Poort, ten noorden van de Hagenvoordestraat en ten westen van de Hofstedenstraat.

Het uitwerkingsplan is een nadere uitwerking van het bestemmingsplan Stadshagen en bevat een planologisch-juridische regeling voor een woongebouw met daarin in totaal 22 zorgappartementen. In het gebouw is ook ruimte voor een beperkte teampost bestaande uit een kantoor en een spreekruimte ter ondersteuning van de zorgappartementen.

Bij de vaststelling zijn in het uitwerkingsplan geen wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp.

Het uitwerkingsplan Stadshagen, Hagenvoordestraat - Hofstedestraat met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van donderdag 1 april 2010 gedurende zes weken tot en met woensdag 12 mei 2010 in het stadskantoor (informatiecentrum, **Lübeckplein 2**) en in het Informatiecentrum Stadshagen (Werkerlaan 1) voor eenieder ter inzage. Tevens is het uitwerkingsplan digitaal in te zien en te downloaden op www.bestemmingsplannen.zwolle.nl.

Het informatiecentrum in het stadskantoor is geopend op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur.

Het informatiecentrum Stadshagen is geopend van dinsdag tot en met vrijdag van 11.00 uur tot 18.00 uur en zaterdag van 10.00 tot 14.00 uur.

Gedurende de termijn van de terinzagelegging kan een belanghebbende, die tijdig zijn zienswijze bij burgemeester en wethouders kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij burgemeester en wethouders naar voren heeft gebracht, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, **Postbus 20019, 2500 EA Den Haag**.

Het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Zwolle, 31 maart 2010