



Vaststelling bestemmingsplan 'Zaltbommel, Krangstraat 4'



De gemeenteraad van Zaltbommel heeft in zijn vergadering van 11 februari 2010 het bestemmingsplan 'Zaltbommel, Krangstraat 4' gewijzigd vastgesteld.

Daarnaast is besloten ten behoeve van het kostenverhaal geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Op basis van het betreffende bestemmingsplan kan op het perceel Krangstraat 4 te Zaltbommel (bij Bruchem) een kinderdagverblijf in een kinderboerderijachtige setting met een tweetal woningen en bijbehorende voorzieningen gevestigd worden.

De belangrijkste wijzigingen betreffen (zakelijk weergegeven):

- correctie/optimalisatie van diverse onderdelen van de toelichting;
- correctie/optimalisatie bestemming 'Maatschappelijk' mede in relatie tot de verbeelding;
- toevoegen van de bestemming 'Water';
- correctie overgangsrecht;
- correctie grootte westelijke woning;
- verkleinen afstanden tussen een aantal bouwvlakken;
- toevoegen van enkele bijlagen;
- overige marginale tekstuele wijzigingen.

Inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt van 26 maart 2010 t/m 6 mei 2010 tijdens de openingstijden ter inzage bij de afdeling Publiekszaken op het gemeentekantoor van Zaltbommel, Hogeweg 11 te Zaltbommel.

De stukken zijn ook digitaal te raadplegen via onze site www.zaltbommel.nl (aanklikken 'Leven en Wonen': zie bestemmingsplannen).

Beroep

Bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag kan tijdens de termijn van terinzagelegging beroep worden ingesteld. Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzitter van de Afdeling. Het beroep of verzoek moet tenminste bevatten naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het bestreden besluit en de gronden van het bezwaar of beroep.

Het instellen van beroep is mogelijk voor belanghebbenden:

- die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebben ingediend;
- voor zover het beroep is gericht op de door gemeenteraad aangebrachte wijzigingen.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Zaltbommel, 25 maart 2010

Burgemeester en wethouders van Zaltbommel.