



Bestemmingsplan 'IJzeren Vrouw e.o.'



's-Hertogenbosch

Bekendmaking op grond van artikel 3.8 (lid 3 en 4) van de Wet ruimtelijke ordening

Burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch maken bekend dat het bestemmingsplan 'IJzeren Vrouw e.o.' op 26 januari 2010 door de gemeenteraad gewijzigd is vastgesteld. Het bestemmingsplan zal met ingang van 15 maart 2010 gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage liggen in het stadskantoor (Wolvenhoek 1, 's-Hertogenbosch). Tevens kunt u dit bestemmingsplan raadplegen op onze gemeentelijke website www.s-hertogenbosch.nl (onder bouwen en wonen/ruimtelijke plannen/bestemmingsplannen). Deze mogelijkheid wordt u ook geboden op het stadskantoor.

Het betreffende bestemmingsplan beslaat het huidige Prins Hendrikpark, de voormalige locatie van de Hogere Agrarische School (HAS-locatie) en de voormalige locatie van het Brabantbad en sporthal de Vinkenkamp (BAD-locatie). Het plan wordt begrensd door de Ophoviuslaan aan de noordzijde, de Van Grobbendoncklaan in het oosten, de Westenburgerweg in het zuiden en de Geldersedam, Koedijkstraat/Leonardus van Veghelstraat, Antoon der Kinderenlaan en Baden Powellstraat in het westen. Het bestemmingsplan voorziet in de herontwikkeling van de HAS-locatie en de BAD-locatie. Op de HAS-locatie zullen 126 woningen in 3 woontorens (44 meter hoog) worden gerealiseerd. Op de BAD-locatie worden 120 woningen gebouwd in 3 bouwvolumes met verschillende bouwhoogtes (13, 16, 19 en 25 meter). Daarnaast zal het Prins Hendrikpark heringericht gaan worden, waarbij o.a. een rondwandeling rond de plas mogelijk zal worden gemaakt.

Volgens de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening kunnen belanghebbenden tegen het besluit van de gemeenteraad gedurende bovengenoemde termijn van ter inzagelegging schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Deze beroepsmogelijkheid komt belanghebbenden toe, die zich op grond van artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening tijdig met zienswijzen tot de gemeenteraad hebben gewend evenals die belanghebbenden, die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest zich tot de gemeenteraad te wenden. Tevens kan een belanghebbende bij voornoemde Afdeling bestuursrechtspraak beroep instellen tegen de wijzigingen, die bij de vaststelling van het bestemmingsplan door de gemeenteraad in het ontwerp zijn aangebracht. Bovendien bestaat de mogelijkheid gedurende bovengenoemde termijn de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Algemene informatie

Gemeente 's-Hertogenbosch
Stadskantoor, Wolvenhoek 1, 5211 HH 's-Hertogenbosch
Tel. (073) 615 51 55
E-mail: gemeente@s-hertogenbosch.nl
Website: www.s-hertogenbosch.nl

Openingstijden Stadskantoor:

- maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur;
- dinsdag- en donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur.

's-Hertogenbosch, 12 maart 2010