



Bestemmingsplan De Wijert



Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 27 januari 2010 het bestemmingsplan *De Wijert* heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan De Wijert heeft betrekking op de wijken De Wijert-noord en De Wijert-zuid. Het plan komt in de plaats van een aantal bestaande bestemmingsplannen die verouderd zijn; enkele dateren nog uit de tijd dat de eerste woningen werden gebouwd.

Het ontwerpbestemmingsplan De Wijert is grotendeels te omschrijven als een beheerplan. Een plan waarin de bestaande situatie wordt vastgelegd met enige flexibiliteit voor toekomstige bouw- en verbouwplannen van de bewoners, ondernemers en instellingen in dit gebied. Onder de 'bestaande situatie' vallen ook de objecten die in de afgelopen jaren zijn gerealiseerd door middel van de zogenaamde artikel 19-procedures. Daarnaast spelen in dit gebied 7 ontwikkelingen die zover zijn uitgekristalliseerd dat ze al konden worden meegenomen in dit bestemmingsplan. Dit betreft enkele herstructureringsprojecten, de vergroting van een schoolgebouw aan de Multatulistraat en de ontwikkelingslocatie De Meester (Hotelschoollocatie).

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft de gemeenteraad wijzigingen in het plan aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, zoals dat van 20 augustus 2009 tot en met 1 oktober 2009 ter inzage heeft gelegen.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt, met de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van 12 maart 2010 tot en met 23 april 2010 ter inzage:

- bij het Loket Bouwen en Wonen van de dienst Ruimtelijke Ordening en Economische Zaken, Ged. Zuiderdiep 98, op werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur.
- en in het Gemeentelijk Informatiecentrum GIC, Kreupelstraat 1 (Prefectenhof), op maandag van 13.00 tot 16.00 uur, dinsdag t/m vrijdag van 9.00 tot 16.00 uur, op donderdag bovendien van 18.00 tot 20.00 uur.

Exemplaren van het vastgestelde bestemmingsplan zijn op bovenvermelde adressen tegen betaling verkrijgbaar.

U kunt het bestemmingsplan ook inzien op bestemmingsplannen.groningen.nl.

Van 13 maart 2010 tot en met 26 april 2010 kan tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig bij de gemeenteraad zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijzen naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die zich niet kan verenigen met de wijzigingen die bij de vaststelling zijn aangebracht in het ontwerpbestemmingsplan.

Wie tijdig beroep heeft ingesteld kan ook om een voorlopige voorziening verzoeken. Indien dit verzoek gedurende de beroepstermijn wordt ingediend, schort dit de werking van het bestemmingsplan op totdat op het verzoek is beslist. Het beroepschrift dient te worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage; het verzoek om voorlopige voorziening aan de voorzitter van deze Afdeling, onder hetzelfde adres.

Groningen, 11 maart 2010