



Vaststelling bestemmingsplan 'Blokland naast nummer 10'



MONTFOORT

Burgemeester en wethouders van Montfoort maken, ter voldoening van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad van Montfoort op 25 januari 2010 heeft besloten het bestemmingsplan 'Blokland naast nummer 10' ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vast te stellen. Het bestemmingsplan maakt de verplaatsing mogelijk van een rundveebedrijf. Deze verplaatsing is nodig om de nieuwbouw van de wijk Hofland-Oost fase 5 en 6 mogelijk te maken. Een deel van deze geplande woningen ligt binnen de stankcirkel van het Besluit Landbouw en zou zonder verplaatsing van het rundveebedrijf niet mogelijk zijn.

De wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan betreffen:

- a. De maximale inhoud van de bedrijfswoning wijzigen van 750 m³ naar 600 m³.
- b. Het realiseren van de tweede wooneenheid ten behoeve van de 'rustende boer' als recht bestemmen in plaats van de mogelijkheid middels ontheffing.

Het raadsbesluit met bijbehorende stukken ligt met ingang van donderdag 11 maart 2010 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage op het stadskantoor te Montfoort, Kasteelplein 5. Tevens kan het bestemmingsplan ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website: www.montfoort.nl → Wonen & omgeving → bestemmingsplannen.

Tot en met woensdag 21 april 2010 kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Gedurende de beroepstermijn kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Tegen het vaststellingsbesluit kan beroep worden ingesteld door:

- a. degene die tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze heeft kenbaar gemaakt.
- b. een belanghebbende die aantoont redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze tijdig kenbaar te maken bij de gemeenteraad.

Tegen de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan kan door eenieder beroep worden ingesteld.

Het bestemmingsplan 'Blokland naast nummer 10' treedt in werking op donderdag 22 april 2010. Wanneer evenwel binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op dit verzoek is beslist.

Montfoort, 10 maart 2010