



Ontwerpbestemmingsplan 'De Vijzeltuin'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Enkhuisen maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'De Vijzeltuin' vanaf **donderdag 11 maart 2010, gedurende zes weken** ter inzage ligt. Het plangebied behelst de percelen Sijbrandsplein 15, Vijzelstraat 24 met bijbehorende gronden en bebouwing en de parkeerplaats tegenover (ten oosten van) Vijzelstraat 24. Dit ontwerpbestemmingsplan voorziet in een passende bestemming voor een aantal van de huidige functies. Daarnaast maakt het plan een uitbreiding van de bestemming 'maatschappelijk' mogelijk. Voor mensen met vergevorderde psychogeriatrische aandoeningen worden onder andere circa 46 clusterwoningen gerealiseerd. Ook zullen in totaal circa 19 tot 24 nul-tredenwoningen in het plangebied gerealiseerd kunnen worden. Een appartementengebouw met maximaal 19 van deze woningen is gepland op de parkeerplaats aan de oostzijde van de Vijzelstraat. Op het perceel naast Doelenlaantje nummer 16 wordt de bouw van maximaal 2 stadswoningen mogelijk gemaakt. Ook het pand met omliggend perceel, waarin de kringloopwinkel is gevestigd, wordt gewijzigd naar een woonfunctie. Tot slot wordt gestreefd naar 1.000 m² aan aanvullende zorg. Hiervoor is ruimte in rijksmonument Vijzelstraat 24 inclusief de zuidelijke uitbouw. Sijbrandsplein 15 krijgt een woonbestemming.

Inzage: Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken, ligt vanaf donderdag 11 maart 2010 gedurende zes weken ter inzage bij het Servicepunt in het Stadskantoor, Hoogstraat 11 te Enkhuisen op werkdagen van 9.00 tot 16.00 uur. Het ontwerpbestemmingsplan is tevens te raadplegen op de website van de gemeente Enkhuisen: www.enkhuisen.nl en op de landelijke site www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zienswijze: Tijdens de bovengenoemde termijn van zes weken kan eenieder over het ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplan naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Enkhuisen, Postbus 11, 1600 AA Enkhuisen. Mondelinge zienswijzen kunnen op maandag, woensdag en vrijdag tussen 9.00 en 12.00 uur bij het Loket Bouwen & Wonen in het Stadskantoor naar voren worden gebracht. Ook kunt u een mondelinge reactie tijdens deze uren doorgeven via het telefoonnummer (0228) 36 02 47.

Informatie: Dhr. F.M. Weghaus, Ruimtelijke Ordening, tel.: (0228) 36 02 47.

Enkhuisen, 10 maart 2010

*Burgemeester en wethouders van Enkhuisen,
de secretaris,
R.M. Reus.*

*De burgemeester,
J.G.A. Baas.*