



Projectbesluit Vogelbuurt-Biezenakker, deelplan Bomenbuurt



Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat zij ongewijzigd hebben vastgesteld het projectbesluit 'Vogelbuurt-Biezenakker, deelplan Bomenbuurt' ex. artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening.

Terinzagelegging

Het projectbesluit, met de daarbij behorende stukken, ligt vanaf donderdag 4 maart 2010 tot en met woensdag 14 april 2010 voor iedereen ter inzage. Tijdens openingstijden (maandag t/m vrijdag van 8.30–12.00 uur; maandag t/m donderdag van 15.00–17.00 uur; maandag van 17.00–19.00 uur) kunt u het projectbesluit inzien bij de Publieksbalie in het gemeentehuis in Gendringen, Staringstraat 25. Op verzoek kunt u het plan ook inzien buiten kantooruren. Neemt u dan contact op met de Publieksbalie, tel. (0315) 292 292. De stukken kunnen ook worden ingezien op de website van de gemeente (www.oude-ijsselstreek.nl) onder 'De gemeente, Wonen, Bestemmingsplannen'.

Inhoud

Het deelgebied Bomenbuurt is een deelplan van de Vogelbuurt- Biezenakker. Binnen het plangebied worden 61 energiezuinige en duurzame woningen gerealiseerd, waaronder 22 twee-onder-één-kap koopwoningen en 39 sociale huurwoningen. Rondom het plangebied wordt een verbindingsweg gerealiseerd, die het gebied ontsluit.

Plangebied

De locatie Bomenbuurt ligt in de Biezenakker in Ulft, ten westen van de wijk Vogelbuurt. De omvang van het plangebied is circa 3,1 ha. Het plangebied wordt begrensd door de volgende wegen:

- De door te trekken Parkietstraat aan de noordzijde;
- Het Oerseveld aan de oostzijde;
- De Biezenakker aan de zuidwestzijde.

Beroep

Tegen het besluit kunnen belanghebbenden vanaf 4 maart 2010 tot en met 14 april 2010 een beroepschrift indienen bij de Sector Bestuursrecht van de Rechtbank te Zutphen, Postbus 205, 7200 AE te Zutphen.

Het beroepschrift dient te zijn ondertekend en moet tenminste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- de omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden van het beroep (motivering).

Voorlopige voorziening

Indien beroep is ingesteld kan op grond van het bepaalde in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zutphen worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen. Het vragen van een voorlopige voorziening kan worden gericht aan: de Voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zutphen, Postbus 205, 7200 AE te Zutphen. Voor zowel het behandelen van het beroepschrift als het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.

In werking treden van het besluit

Het projectbesluit treedt in werking op 15 april 2010, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zutphen is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op het verzoek is beslist.