



Vaststelling bestemmingsplan / besluit hogere grenswaarde 'Partiële herziening bestemmingsplan Vinkenbaan, Rijksweg 31 Limmen'



Burgemeester en wethouders van Castricum maken als gevolg van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, artikel 83 en 110 van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat, bij besluit van 18 februari 2010 het bestemmingsplan 'Partiële herziening bestemmingsplan Vinkenbaan, Rijksweg 31 Limmen' door de gemeenteraad is vastgesteld en in verband daarmee bij besluit van 2 februari 2010 hogere grenswaarde(n) zijn vastgesteld door burgemeester en wethouders.

De begrenzing van het bestemmingsplan betreft een perceel aan de Rijksweg 31 te Limmen. Met het bestemmingsplan worden in hoofdzaak de gebruiksdoeleinden binnen de gegeven bestemming zodanig verruimd dat de verbouw van bestaande panden (bedrijfspan + bedrijfswoning) tot respectievelijk een tweetal zelfstandige woningen en een winkelruimte en/of kantoor mogelijk wordt.

Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat, als gevolg van het wegverkeer op de Rijksweg, op de gevels van de twee woningen een hogere geluidbelasting optreedt dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB van de Wet geluidhinder. De geluidbelasting is echter lager dan de in die wet aangegeven maximale ontheffingswaarde. Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten in dit geval voor beide in het plan betrokken woningen op grond van de wettelijke mogelijkheden, onder voorwaarden, een hogere grenswaarde vast te stellen van respectievelijk 64 en 59 dB.

Voor de inhoud van het bestemmingsplan en het besluit hogere grenswaarden en overige relevante stukken, verwijzen wij u naar de website www.castricum.nl.

De gemeenteraad heeft besloten om geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan.

De stukken liggen **vanaf vandaag, 3 maart 2010**, gedurende zes weken ter inzage in de gemeentelijke locatie, afdeling Dienstverlening, team BWB aan de Zonnedauw 4 te Limmen.

U kunt de stukken inzien tijdens openingstijden:

- maandag t/m woensdag 09.00–16.00 uur;
- donderdag van 09.00–20.00 uur;
- vrijdag van 09.00–12.30 uur.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met dhr. A.J. Schuuring, tel: (0251) 661122.

Vanaf de dag ná de terinzagelegging, kan gedurende zes weken (dus **vanaf donderdag 4 maart tot en met woensdag 14 april 2010**), door belanghebbenden beroep ingesteld worden bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Geen beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij/zij geen zienswijzen als bedoeld in artikel 3:15 van de Algemene wet bestuursrecht naar voren heeft gebracht. Binnen de beroepstermijn kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroepschriften, respectievelijk verzoeken om voorlopige voorziening, dienen te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Castricum, 3 maart 2010

Burgemeester en wethouders van Castricum.