



## Wijzigingsplannen bestemmingsplan Buitengebied 2002



Burgemeester en Wethouders van de gemeente Wieringen maken ingevolge artikel 3.9a en artikel 3.8 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van maandag 1 maart 2010 gedurende 6 weken voor eenieder de vastgestelde wijzigingsplannen Oosterklief 14 en Rijkstraatweg 31 ter inzage liggen.

Het wijzigingsplan voor Oosterklief 14 maakt het mogelijk om op basis van artikel 37 lid 8 en lid 9 van het bestemmingsplan Buitengebied 2002 de bestemming agrarische doeleinden met bebouwing te wijzigen in woondoeleinden, erf, tuin en agrarische doeleinden zonder bebouwing met landschappelijke waarde met daarbij een recreatiewoning. Het plan is op 16 februari 2010 gewijzigd vastgesteld door ons college. De wijziging heeft betrekking op de bestemming erf en tuin van de plankaart van het bestemmingsplan.

Het wijzigingsplan voor Rijkstraatweg 31 maakt het mogelijk om op basis van artikel 37 lid 13 van het bestemmingsplan Buitengebied 2002 de bestemming woondoeleinden te vergroten tot 85 m<sup>2</sup>. Het plan is op 16 februari 2010 ongewijzigd vastgesteld door ons college.

De vastgestelde wijzigingsplannen liggen ter inzage in het gemeentehuis van Wieringen en zijn te raadplegen via de website van de gemeente Wieringen ([www.wieringen.nl](http://www.wieringen.nl)). Het gemeentehuis is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 uur tot 12.00 uur en op maandag van 17.00 uur tot 19.00 uur.

Tijdens de periode van de terinzagelegging kan schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, door:

- Belanghebbenden die nu willen reageren op de aangebrachte ondergeschikte wijzigingen tegen het wijzigingsplan Oosterklief 14;
- Belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet overeenkomstig artikel 23 juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht hun zienswijze bij het college naar voren hebben kunnen brengen.

*Hippolytushoef, 26 februari 2010*

*J. Wittink,  
secretaris.*

*M.J.P. van Kampen-Nouwen,  
burgemeester.*