



Vorbereidingsbesluit bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2004'



De raad van de gemeente Noordoostpolder;
Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 18 februari 2010, no. 2771;
Gelet op artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening;

Vorbereidingsbesluit;

1. te verklaren dat een herziening c.q. actualisatie van het bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2004' wordt voorbereid voor het buitengebied van gemeente Noordoostpolder;
2. te verklaren dat een Structuurvisie voor het gehele grondgebied van gemeente Noordoostpolder wordt voorbereid;
3. verklaren dat voor zowel de Structuurvisie als het bestemmingsplan een integrale plan-MER wordt opgesteld;
4. bepalen dat als gevolg van het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2010' en het beleidskader van de Structuurvisie in het gebied, begrensd
 - aan de noord- en oostzijde door: de gemeentegrens;
 - aan de westzijde door: de rijksweg A6 en rijksweg N50;
 - aan de zuidzijde door: het Zwartemeer,
 - met uitzondering van de gebieden die niet binnen de plangrenzen van het toekomstige bestemmingsplan liggen (o.a. glastuinbouw, de dorpskernen en het Voorsterbos), het beleid met betrekking tot intensieve veehouderij is/wordt veranderd en dat oprichting of (nieuw)vestiging van intensieve veehouderij de toekomstige beleidsvisie en bestemming kan hinderen.
5. te bepalen dat het voorbereidingsbesluit met bijbehorende en als zodanig gewaarmerkte kaart in werking treedt op 19 februari 2010.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 18 februari 2010.

De griffier.

De voorzitter.