



## Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Nieuwer ter AA'



Gemeente **Breukelen**

Burgemeester en wethouders van Breukelen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Breukelen bij besluit van 24 november 2009 het bestemmingsplan 'Nieuwer Ter Aa' gewijzigd heeft vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de bebouwde kom van Nieuwer Ter Aa. Dat gebied beslaat de kern van Nieuwer Ter Aa alsmede het sportpark en het bedrijventerrein. Het betreft een actualisering van het geldende bestemmingsplan. Het plan legt de bestaande situatie en de ontwikkelingsmogelijkheden van het gebied vast.

### Waar kunt u het bestemmingsplan inzien?

Het besluit van de raad, het bestemmingsplan, met de hierbij behorende stukken, en de nota 'zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Nieuwer Ter Aa' ligt van 8 januari tot en met 18 februari 2010 voor iedereen ter inzage op het gemeentehuis, Markt 13 in Breukelen. De stukken kunnen op maandag tot en met vrijdag van 08.30 tot 12.30 uur worden ingezien bij de balie Bouwen en Wonen in het koetshuis. Het bestemmingsplan en de hierbij behorende stukken zijn ook in te zien op de gemeentelijke website [www.breukelen.nl](http://www.breukelen.nl) in de rubriek Wonen, wijken en verkeer → Bestemmingsplannen → Nieuwe bestemmingsplannen.

### Hoe kunt u beroep instellen?

Gedurende de hierboven genoemde termijn kan tegen het besluit van de gemeenteraad schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze aangaande het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft kenbaar gemaakt;
- een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn of haar zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- een belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die de gemeenteraad van Breukelen bij de vaststelling van het plan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degene die beroep heeft ingesteld, kan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient gericht te worden aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien het verzoek tijdens de beroepstermijn wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.