



Vaststelling bestemmingsplan Van Hogendorpplein (Goirle)



Burgemeester en wethouders van Goirle maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad op 9 februari 2010 het bestemmingsplan Van Hogendorpplein gewijzigd heeft vastgesteld.

De wijzigingen betreffen:

- a. op pagina 3 van de plandoelichting (1.1 Aanleiding en doel van het bestemmingsplan) dient in de eerste zin de woorden 'de Frankische Driehoek' te worden vervangen door: '*het Van Hogendorpplein*';
- b. op pagina 35 van de plandoelichting komt onder 7.2 (Maatschappelijke uitvoerbaarheid) de volgende tekst te staan: 'Het plan is onderworpen aan inspraak en heeft zes weken voor ingezeten van de gemeente en belanghebbenden ter inzage gelegen. Tijdens deze periode konden zij schriftelijk een zienswijze indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Goirle. Van de gevoerde inspraakprocedure is een verslag gemaakt dat in de bijlage van de plandoelichting is opgenomen.
Van het gevoerde overleg op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is een verslag gemaakt dat eveneens in de bijlage is opgenomen.';
- c. in paragraaf 3.4.1 (Waterbeleid waterschap De Dommel) wordt op pagina 17 van de plandoelichting tevens de volgende zin opgenomen: 'Dit beleid is onder meer vastgelegd in het Waterbeheerplan III en in de beleidsnota Ontwikkelen met duurzaam wateroogmerk.';
- d. aan artikel 3 (Gemengd) van de planregels zal worden toegevoegd: 'h. water en waterhuishoudkundige voorzieningen.'

Doel

Het bestemmingsplan voorziet in de mogelijkheid tot het realiseren van appartementen, commerciële ruimten, een ondergrondse parkeerruimte en infrastructuur.

Ligging en begrenzing

Het plangebied ligt in de wijk Hoogeind te Goirle. Het plangebied wordt globaal begrensd aan de zuidzijde door de Wittendijk, aan de oostzijde door de bebouwing langs het Van Hogendorpplein, aan de noordkant door de Willeindstraat en aan de oostzijde door de bebouwing langs het Van Hogendorpplein. Voor de exacte ligging van het plangebied wordt verwezen naar de verbeelding (plankaart).

Ter inzage

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, alsmede het bestemmingsplan zelf, en de daarop betrekking hebbende stukken, liggen met ingang van 18 februari 2010 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage op werkdagen van 9.00 tot 12.30 uur in de hal van het gemeentehuis, Oranjeplein 1 te Goirle.

Het plan is ook raadpleegbaar via www.goirle.nl onder *bestemmingsplannen/vastgesteld*.

Beroep

Op grond van artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening kan een belanghebbende met ingang van 19 februari 2010 gedurende zes weken (tot en met 1 april 2010) tegen het besluit omtrent vaststelling van het bestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- a. belanghebbenden die bezwaar hebben tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen in het vastgestelde bestemmingsplan in vergelijking met het ontwerpbestemmingsplan;



-
- b. belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend over het ontwerpbestemmingsplan;
 - c. belanghebbenden die weliswaar geen (ontvankelijke) zienswijze naar voren hebben gebracht over het ontwerpbestemmingsplan, maar kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat waren zich tijdig met een zienswijze tot de gemeenteraad te wenden.

Het beroepschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep. Gelijktijdig met het instellen van beroep kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Goirle, 17 februari 2010

*Burgemeester en wethouders van de gemeente Goirle,
de secretaris,
J.M. Tromp.*

*De burgemeester,
M.G. Rijdsdorp.*