



## Vaststelling wijzigingsplan met betrekking ruimte-voor-ruimte-regeling Westerveldseweg 13 in Zuidwolde



Burgemeester en wethouders maken bekend dat een wijziging van de plankaart (artikel 3.6, lid 1a, Wro), behorende bij het bestemmingsplan 'Buitengebied De Wolden', is vastgesteld. Het vastgestelde plan ligt met bijbehorende stukken vanaf 7 januari 2010 zes weken voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis, Raadhuisstraat 2 in Zuidwolde. Ook is het wijzigingsplan in te zien op de website dewolden.nl.

Door middel van deze wijziging is voor het perceel Westerveldseweg 13 in Zuidwolde de ruimte-voor-ruimte-regeling toegepast waarbij na bedrijfsbeëindiging en afbraak van bedrijfsgebouwen ter compensatie een woning wordt opgericht. De compensatiewoning wordt aan de Westerveldseweg (nabij nummer 11a) opgericht (kadastraal bekend Zuidwolde, sectie C, nummer 6444, deels). Hier is een bouwblok voor woondoeleinden gerealiseerd. Hiernaast is de intensieve agrarische bestemming van het perceel Westerveldseweg 13 in Zuidwolde (kadastraal bekend Zuidwolde, sectie C, nummer 7889, deels) gewijzigd in een woonbestemming.

Een belanghebbende die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij/zij geen zienswijze naar voren heeft gebracht, kan tijdens de termijn van terinzagelegging beroep instellen tegen het vastgestelde wijzigingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE 's-Gravenhage. Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Indien tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

*Zuidwolde, 6 januari 2010*

*Burgemeester en wethouders van De Wolden.*