



Vastgesteld bestemmingsplan Het Loo en Kerschoten



Vanaf 30 december 2010 ligt gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage het bij raadsbesluit van 16 december 2010 vastgestelde bestemmingsplan Het Loo en Kerschoten. Het is een plan in het kader van de inhaalslag actualisering bestemmingsplannen stedelijk gebied.

Het plangebied wordt begrensd door:

- Loseweg, Van Haftenpark, de Jagershuizen, Casa Bonita aan de noordzijde;
- Boerhaaverstraat, Edisonlaan en Vlijtseweg aan de oostzijde;
- Langeweg en Laan van Kerschoten aan de zuidzijde;
- Tuinmanslaan en Loseweg aan de westzijde.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld. De belangrijkste wijzigingen zijn:

- Op het perceel Koningstraat 70–72 is de in het ontwerpbestemmingsplan opgenomen wijzigingsbevoegdheid omgezet naar een uitgewerkte bestemming waarmee de bouw van twee woningen mogelijk wordt.
- Voor het perceel Koningstraat 58–60 is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen waarmee de bedrijfsbestemming deels kan worden gewijzigd naar wonen.
- Voor het perceel Anklaarseweg 330 is het bouwvlak verruimd waardoor uitbreiding van de kleedkamers mogelijk wordt gemaakt.
- De planregels zijn redactioneel aangepast op de Wet administratieve bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

De overige wijzigingen staan beschreven in de zienswijzennota.

Tegen het ontwerp van het plan zijn zienswijzen naar voren gebracht. Ook heeft de gemeenteraad bij de vaststelling wijzigingen in het plan aangebracht. Daarom kunnen beroep instellen:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Tot en met 10 februari 2011 kunt u uw beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het bestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via onze internetsite www.apeldoorn.nl/inzage.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt in het stadhuis ter inzage. In het stadhuis kunt u het bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. Medewerkers van de informatiebalie kunnen u meer vertellen over het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan in elektronische vorm kunt u ook bekijken op de internetzuil in het stadhuis.

Het stadhuis is geopend op maandag t/m donderdag van 8.30 tot 16.00 uur, donderdagavond van 18.00 tot 19.30 uur en vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur.

Apeldoorn, 29 december 2010