



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Bloemhoefstraat en Hoekstraat-Soeterbeekseweg



nuenen

Burgemeester en wethouders van Nuenen c.a. maken bekend dat de gemeenteraad op 15 december 2010 het bestemmingsplan 'Bloemhoefstraat en Hoekstraat-Soeterbeekseweg' gewijzigd heeft vastgesteld.

Dit bestemmingsplan biedt binnen de kern Nederwetten bouwmogelijkheden voor:

- negen patiowoningen op een perceel gelegen aan de Bloemhoefstraat;
- vijf woningen achter het bestaande café-restaurant op de hoek van de Hoekstraat en de Soeterbeekseweg, met handhaving van dit café-restaurant.

Bij de gewijzigde vaststelling is het bestemmingsplan aangevuld met een regeling voor de afstand van hoofdgebouwen tot de zijdelingse perceelsgrens, de diepte van hoofdgebouwen binnen de bestemming 'Wonen' en de situering van hoofdgebouwen.

Het bestemmingsplan ligt inclusief raadsbesluit met ingang van 24 december 2010 gedurende zes weken (tijdens kantooruren of op afspraak) op de gemeentesecretarie, Jan van Schijnvelvellaan 2 te Nuenen, bij de balie Wonen en Openbare Ruimte, voor eenieder ter inzage. Het plan is ook raadpleegbaar via de gemeentelijke internetsite: www.nuenen.nl. Tevens is het plan in te zien via de landelijke internetsite www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het bestemmingsplan kan rechtstreeks worden geraadpleegd via de link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0820.BPNedBloemHoekSoet-D001>. Tegen deze besluiten kan binnen de termijn van tervisielegging beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20091, 2500 EA 's-Gravenhage.

Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan aan de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, dan wel door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te hebben gemaakt. Tegen de door de gemeenteraad bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen kan iedere belanghebbende beroep instellen.

Voor de behandeling van uw beroep is griffierecht verschuldigd.

Een beroep schorst niet de werking van het plan. Daarvoor moet naast het beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn – naast het indienen van beroep – een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Nuenen, 23 december 2010

Burgemeester en wethouders van Nuenen c.a.