



Ontwerpbestemmingsplan Liesselseweg 239



Burgemeester en wethouders van Deurne maken bekend dat met ingang van 24 december 2010 het ontwerpbestemmingsplan Liesselseweg 239 en de hierbij behorende stukken voor eenieder gedurende zes weken ter inzage ligt. Het plangebied ligt op de hoek van de Liesselseweg en de Berktsedijk. Over de exacte ligging van de grenzen van het plangebied kan informatie bij het Klantcontactcentrum worden gewonnen.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het voornemen om woningbouw mogelijk te maken op het perceel behorende bij Liesselseweg 239 te Deurne, op de hoek met de Berktsedijk. Op deze locatie bevond zich voorheen een agrarisch bedrijf (konijnenfokkerij/mestbedrijf), dat inmiddels verplaatst is naar het landbouwontwikkelingsgebied.

Vanwege de ligging in 'extensiveringsgebied natuur' in het Reconstructieplan De Peel zijn op de huidige locatie de ontwikkelingsmogelijkheden van deze intensieve veehouderij gering. Daarom heeft de eigenaar met zijn bedrijf deel genomen aan de Regeling Verplaatsing Intensieve Veehouderij (VIV), waarmee zijn bedrijfsvoering op de huidige locatie zal worden beëindigd en op een duurzame locatie zal worden voortgezet. Na de verplaatsing van het bedrijf wordt op de huidige locatie – na sloop van de bedrijfsgebouwen – de bouw van vijf nieuwe woningen mogelijk gemaakt.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan en de hierbij behorende stukken liggen tijdens de openingstijden ter inzage bij het Klantcontactcentrum in het gemeentehuis van Deurne aan de Markt 1. Tevens zijn het ontwerpbestemmingsplan en de hierbij behorende stukken langs elektronische weg beschikbaar gesteld op de gemeentelijke website (www.deurne.nl → bestemmingsplannen → bestemmingsplannen in voorbereiding) en via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Indiening zienswijzen

Gedurende de periode van terinzagelegging kan iedereen zijn zienswijze over dit ontwerpbesluit mondeling of schriftelijk richten aan de gemeenteraad van Deurne, Postbus 3, 5750 AA Deurne. Meer informatie over het indienen van zienswijzen kunt u vinden op www.deurne.nl → Organisatie → Bezwaar, beroep en klachten, onder procedure II. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze of nadere informatie kunt u via het Klantcontactcentrum contact opnemen met de heer de Greef van de afdeling Economie.

Omdat dit ontwerpbestemmingsplan al eerder voor zienswijzen ter inzage heeft gelegen zullen alle eerdere ingediende zienswijzen opnieuw in behandeling worden genomen.

Hoorzitting

U heeft de gelegenheid uw ingediende zienswijze voor de Hoorcommissie Ruimtelijk Plannen toe te lichten. In verband met de organisatie van deze hoorzitting verzoeken wij u om bij uw zienswijze aan te geven of u van deze mogelijkheid gebruik wenst te maken.