



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Landelijk Gebied, herziening Heuvelberg 16 e.o.'



Gemeente Veghel

Burgemeester en wethouders van Veghel maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het op 28 oktober 2010 door de gemeenteraad van de gemeente Veghel gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Landelijk Gebied, herziening Heuvelberg 16 e.o.' met ingang van de dag na datum van deze bekendmaking gedurende zes weken voor eenieder ter inzage ligt van 09.00 tot 13.00 uur in het Stadhuis, Stadhuisplein 1 te Veghel, en tijdens openingstijden in de bibliotheken van Veghel, Markt 2 en van Erp, Den Uil 1. Tevens is het bestemmingsplan als PDF beschikbaar op www.veghel.nl.

Het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied, herziening Heuvelberg 16 e.o.' maakt het mogelijk dat het intensieve veehouderijbedrijf Heuvelberg 16 beëindigd wordt en de detailbestemming 'Agrarische bedrijven' wordt omgezet in 'Woningen'. In ruil voor de sloop van de stallen, het intrekken van de milieuvergunning en het inleveren van de mestrechten kunnen in het kader van de Ruimte-voor-Ruimteregeling 2 woningen worden gebouwd. Daarnaast is boerderijsplitsing van de langgevelboerderij aan de Heuvelberg 16 planologisch mogelijk gemaakt.

De bij de vaststelling door de Raad aangebrachte wijzigingen betreffen:

- Het onomstotelijk vastleggen van de zekerstelling van de ruimtelijke kwaliteitswinst (voldoende sloop van stallen en inleveren mestproductierechten) die met het plan bewerkstelligd wordt;
- Het van overeenkomstig van toepassing verklaren van het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied, herziening Buitengebied in Ontwikkeling', vastgesteld door de gemeenteraad d.d. 4 februari 2010.

Binnen deze termijn kan beroep tegen het Raadsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, door:

- Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- Belanghebbenden, die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest binnen de gestelde termijn een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebben kunnen indienen.

Tevens kunnen voornoemde personen tijdens de beroepstermijn de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Bij dit verzoek dient een afschrift van het ingediende beroepschrift te worden overlegd.

Veghel, 22 december 2010

Burgemeester en wethouders van de gemeente Veghel.