

Ontwerpbestemmingsplan 'Kuilenrode 1'



Burgemeester en wethouders van Reusel-De Mierden maken, op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Kuilenrode 1' met ingang van maandag 27 december 2010 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage ligt.

Ontwerpbestemmingsplan

Het plangebied bestaat uitsluitend uit het perceel van Kuilenrode 1 te Hooge Mierde. Er wordt een nieuwe woning gerealiseerd op de gronden die gelegen zijn ten zuiden van de bestaande woning aan Kuilenrode 1. Daarnaast wordt de bedrijfsbestemming ter plaatse van Kuilenrode 1 en 1a omgezet naar een woonbestemming. De bestaande bebouwing mag hierbij gehandhaafd blijven. In totaal betreft het hier dus een toevoeging van drie burgerwoningen aan het buitengebied (twee juridisch en één fysiek).

Voorontwerp

Er heeft eerder geen voorontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen. Wel is het voorontwerpbestemmingsplan naar verschillende overleginstanties gestuurd voor overleg. De reactie van Waterschap De Dommel is verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt voor iedereen met ingang van maandag 27 december 2010 gedurende zes weken ter inzage en is raadpleegbaar:

- op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl;
- op de gemeentelijke website www.reuseldemierden.nl (plannen en projecten - bestemmingsplannen) en
- in het gemeentehuis (centrale hal van het gemeentehuis). Het gemeentehuis is geopend van maandag tot en met vrijdag van 09.00 tot 12.30 uur en op dinsdag tot 19.00 uur.

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op: www.reuseldemierden.nl (plannen en projecten - bestemmingsplannen). Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.1667.BPHMkuil2006-ON01.

Zienswijzen

Het is voor iedereen mogelijk om gedurende de termijn van inzage, dus tot en met maandag 7 februari 2011, schriftelijk een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren te brengen door een brief te sturen aan de gemeenteraad van Reusel-De Mierden, Postbus 11, 5540 AA Reusel. Het is ook mogelijk om binnen deze termijn een zienswijze mondeling kenbaar te maken. Het indienen van een mondelinge zienswijze is mogelijk door het maken van een afspraak met mevrouw N. Ansems van de afdeling ruimte. Er wordt een kort verslag gemaakt van de mondelinge zienswijze. Als u een afspraak wilt maken voor een mondelinge zienswijze, dan kunt u contact opnemen met mevrouw N. Ansems, telefonisch bereikbaar op 0497-650650.

Vragen

Voor nadere informatie kunt u ook contact opnemen met mevrouw N. Ansems, telefonisch bereikbaar op 0497-650650.