

## Gedeeltelijke intrekking aanwijzingsbesluit bestemmingsplan buitengebied



Baarle-Nassau  
Baarle-Hertog

Op 25 augustus 2009 hebben Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant een aanwijzing ex artikel 3:8, lid 6 van de Wet ruimtelijke ordening gegeven op het door onze gemeenteraad op 16 juli 2009 vastgestelde bestemmingsplan 'Buitengebied 2008'. Wij hebben het aanwijzingsbesluit op 4 september 2009 bekendgemaakt. Tevens is bekendgemaakt dat de raad van de gemeente Baarle-Nassau op 16 juli 2009 het bestemmingsplan Buitengebied heeft vastgesteld. De consequentie van de aanwijzing is dat het vastgestelde bestemmingsplan Buitengebied niet in stand bleef voor de onderdelen die zijn opgenomen in het aanwijzingsbesluit. Tegen het aanwijzingsbesluit bestond voor belanghebbenden de mogelijkheid om beroep in te stellen.

Gedeputeerde staten hebben op 26 januari 2010 besloten hun aanwijzingsbesluit van 25 augustus 2009 gedeeltelijk in te trekken. De intrekking heeft betrekken op de volgende percelen:

- Bredaseweg 19;
- Bredaseweg 47;
- Dorpsstraat 2 en Bartelbaan 2;
- Fransebaan 2 en 2a;
- Grens 11, 13 en 15;
- Groot Bedaf 14;
- Heikantsestraat 3–5;
- Het Bosch 1a;
- Hoogstratensebaan 47;
- Loveren 40-42 voor zover het de twee bedrijfswoningen op het perceel betreft;
- Oude Strumpt 17 en 19;
- Postel 6 en 8;
- Recreatiepark de Kievit voor zover de zorgappartementen betreft;
- Reth 18 (de provincie gaat akkoord met de bestemming 'Wonen' niet met de bestemming 'Agrarisch verwant bedrijf');
- Schaluinen 17;
- Tommel 1.

En tevens de agrarische bedrijven aan:

- Baarleseweg, ongenummerd;
- Baarleseweg 5 en 5a;
- Bredaseweg 27a en 27b;
- Eikelenbosch 5;
- Eikelenbosch 11;
- Eikelenbosch 12-14;
- Eikelenbosch 13;
- Gorpeind 2;
- Gorpeind 6;
- Gorpeind 10;
- Groot Bedaf 2;
- Hoogstratensebaan 4;
- Hoogstratensebaan 24;
- Kievit 3–4;
- Molenstraat 18;
- Nieuwe Strumpt 1;
- Nieuwe Strumptsebaan 3–5;
- Veldbraak 17.

Nu Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant op 26 januari 2010 hun aanwijzing gedeeltelijk hebben ingetrokken betekent dit dat de vaststelling van het bestemmingsplan voor deze onderdelen alsnog in stand is gebleven. Conform artikel 3:8 lid 3 van de Wet ruimtelijk ordening maken wij dit bekend.

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken waaronder de gedeeltelijke



intrekking van het aanwijzingsbesluit van de provincie Noord-Brabant liggen vanaf 12 februari 2010 voor de termijn van zes weken ter inzage in het gemeentehuis en kunnen geraadpleegd worden via de gemeentelijke website: <http://gemeente.baarle-nassau.nl> → bouwen en wonen → bestemmingsplannen → Bestemmingsplan Buitengebied.

Het gemeentehuis is gevestigd aan Singel 1 te Baarle-Nassau en is geopend op werkdagen van 9.00–12.30 uur en op woensdagmiddag van 13.30–17.00 uur. Voor inzage op het gemeentehuis buiten deze openingstijden of voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer Kap van de afdeling Ruimtelijke Zaken, via telefoonnummer 013-5075200.

Tijdens bovengenoemde inzage termijn van 6 weken kan een beroepschrift ingediend worden tegen het, door de gedeeltelijke intrekking van het aanwijzingsbesluit, vastgestelde bestemmingsplan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan worden ingesteld door:

- Degene die met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend.
- Een belanghebbende die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen.
- Een belanghebbende die beroep in wil stellen tegen de wijzigingen die door de gemeenteraad bij de vaststelling zijn aangebracht.

Volledigheidshalve wordt gemeld dat het instellen van beroep alleen mogelijk is voor wat betreft de adressen c.q. onderwerpen die in de gedeeltelijke intrekking van de aanwijzing zijn genoemd.

Degene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek indienen tot het treffen van een voorlopige voorziening.

Het besluit tot vaststelling voor wat betreft de adressen c.q. onderwerpen die in de gedeeltelijke intrekking van de aanwijzing zijn genoemd, treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.