

## Vaststellingsbesluit bestemmingsplan Bloemenhof (en beeldkwaliteitsplan)



Burgemeester en wethouders van de gemeente Dirksland maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 lid 3 Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan Bloemenhof is vastgesteld door de gemeenteraad van Dirksland bij besluit van 9 december 2010.

Met het bestemmingsplan is tevens het beeldkwaliteitsplan als beleidsdocument vastgesteld.

Het bestemmingsplan heeft tot doel 26 starterswoningen te realiseren in het dorpsgebied van Dirksland aan de zuidelijke Dorpsrand. Het betreft het perceel dat wordt ingeklemd door de Bloemenweg, Honingeter en Forsythia kadastraal bekend als gemeente Dirksland, sectie G, nummer 547. De noordelijke en westelijke plangrens worden respectievelijk gevormd door de Bloemenweg en Honingeter. De oostelijke grens van het plangebied betreft de Forsythia en de bestaande parkeergelegenheid ten behoeve van de Prins Mauritssschool.

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarop betrekking hebbende stukken en voormeld raadsbesluit liggen voor eenieder vanaf 27 december 2010 gedurende zes weken ter visie.

De stukken kunt u inzien op het gemeentehuis tijdens werkdagen van maandag tot en met vrijdag van 9.00–12.00 uur en van 13.30–16.00 uur. Buiten deze tijden is inzage alleen mogelijk op afspraak. Het bestemmingsplan zelf bestaat overigens uit een verbeelding, regels en een toelichting.

Het bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken en het vaststellingsbesluit worden tevens langs elektronische weg beschikbaar gesteld via de website [www.dirksland.nl](http://www.dirksland.nl)

Tevens kunt u op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) het vastgestelde bestemmingsplan raadplegen. U kunt hier onder andere op een kaart inzoomen en op die manier het bestemmingsplan inzien.

Gedurende de bovengenoemde termijn kunnen belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de raad hebben ingebracht, alsmede belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen hebben ingebracht, beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op het besluit. Hiervoor kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening richt u aan de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

*Dirksland, 10 december 2010*