



## Ontwerpbestemmingsplan en concept-beeldkwaliteitsplan Ravenweg Zuid



Van 16 december 2010 tot en met 26 januari 2011 ligt voor iedereen ter inzage het ontwerp van het bestemmingsplan Ravenweg Zuid. Het ontwerp heeft betrekking op de locatie die wordt begrensd door Ravenweg, Oude Beekbergerweg, Fabianusstraat en Hofveld. Het plan voorziet in de bouw van maximaal 97 woningen. Gelijktijdig ligt ter inzage het concept-beeldkwaliteitsplan Ravenweg Zuid, dat dezelfde begrenzing heeft. In dit beeldkwaliteitsplan zijn de gebiedsgerichte welstandscriteria opgenomen, waaraan aanvragen om omgevingsvergunningen voor het bouwen zullen worden getoetst.

Voor (een deel van) de in dit plan opgenomen ontwikkelingen is tevens een hogere grenswaarde als bedoeld in de Wet geluidhinder vereist. Het ontwerpbesluit tot vaststelling van de hogere grenswaarde ligt ook ter inzage. De bijbehorende publicatie is opgenomen onder het kopje Wet geluidhinder.

Tijdens de periode van terinzagelegging kan eenieder zowel schriftelijk als mondeling zijn zienswijze over het ontwerp van het bestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar de gemeenteraad, Postbus 9033, 7300 ES Apeldoorn, onder vermelding van 'zienswijze over ontwerpbestemmingsplan Ravenweg Zuid'. Voor het indienen van uw mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met mevrouw N. Jansen, telefoonnummer (055) 580 2398.

Tijdens de periode van terinzagelegging kan eenieder zowel schriftelijk als mondeling op het concept-beeldkwaliteitsplan reageren. Uw schriftelijke reactie kunt u sturen naar de dienst Ruimtelijke Ontwikkeling, Postbus 9033, 7300 ES Apeldoorn, onder vermelding van 'reactie op beeldkwaliteitsplan Ravenweg Zuid'. Voor uw mondelinge reactie kunt u een afspraak maken met de heer E. Leusink, telefoonnummer (055) 580 2452.

Het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan zijn in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via onze internetsite [www.apeldoorn.nl/inzage](http://www.apeldoorn.nl/inzage).

Het ontwerpbestemmingsplan en het concept-beeldkwaliteitsplan liggen in het stadhuis ter inzage. In het stadhuis kunt u het bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. Medewerkers van de informatiebalie kunnen u meer vertellen over het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan in elektronische vorm kunt u ook bekijken op de internetzuil in het stadhuis.

Het stadhuis is geopend op maandag t/m donderdag van 8.30 tot 16.00 uur, donderdagavond van 18.00 tot 19.30 uur en vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur.

*Apeldoorn, 15 december 2010*