



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Kwakkenberg 1994 – 4 (Kwakkenbergweg 62)



De gemeenteraad heeft, met toepassing van artikel 3.1. van de Wet ruimtelijke ordening, bij besluit van 1 december 2010 het volgende bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld:

- Kwakkenberg 1994 – 4 (Kwakkenbergweg 62). De herziening van het bestemmingsplan voorziet in het wijzigen van het gebruik ten behoeve van het realiseren van een kantoor op de begane grond en twee appartementen op de eerste en tweede verdieping van het bestaande pand. De wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan bestaan uit:
 - o de aanduiding ontsluiting op de verbeelding is verbreed;
 - o In de regels bij de bestemming Tuin is de mogelijkheid opgenomen om de toegangspoort en de erfafscheiding aan te kunnen leggen.

Inzage

Met ingang van 16 december 2010 ligt het bestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage bij het gemeentelijk informatiecentrum Open Huis in de Stadswinkel aan de Mariënburg 75.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0268.BP13W4-VG01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<http://ruimtelijkeplannen.nijmegen.nl/indexer.xml?planidn=NL.IMRO.0268.BP13W4-VG01>

Daarnaast is het bestemmingsplan als pdf bestand te raadplegen op de gemeentelijke website:

<http://www2.nijmegen.nl/gemeente/inspraak>

Beroep

Degenen die het met het bovenstaande besluit niet eens zijn en die in de voorprocedure tijdig hun zienswijze hebben ingediend alsmede de belanghebbenden die niet verweten kan worden geen zienswijze te hebben ingediend, kunnen tot en met woensdag 26 januari 2011 (zes weken) beroep indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroep staat tevens open voor belanghebbenden die opkomen tegen de gewijzigde planvaststelling door de raad.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde gewijzigde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Indien u als belanghebbende het besluit tot inwerkingtreding wilt opschorten kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Een gemotiveerd verzoek hiertoe richt u aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.