



Vaststelling projectbesluit met bouwvergunning Handelsstraat 3 te Zevenaar



Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij met toepassing van artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening het projectbesluit 'Handelsstraat 3 te Zevenaar' ongewijzigd hebben vastgesteld. Dit projectbesluit heeft betrekking op de bedrijfsruimte van de Holding Ariës Natuursteen BV aan de Handelsstraat 3 in Zevenaar, kadastraal bekend als ZVN02, sectie F, nummer 3535. Gebleken is dat de beoogde bebouwing voor een klein deel buiten het in het bestemmingsplan Zuidspoor aangegeven bouwvlak valt. Om deze beperkte en ondergeschikte uitbreiding van de bedrijfshal te realiseren, is dit projectbesluit genomen. Tegen het ontwerpbesluit (projectbesluit en bouwvergunning) zijn zienswijzen bij het college ingediend.

Inzage

Het projectbesluit en de bouwvergunning met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt met ingang van 16 december 2010 gedurende zes weken ter inzage bij het Loket Ruimte in het BATHuis aan de Kerkstraat 27 in Zevenaar. De stukken kunnen daar tijdens openingstijden door iedereen worden ingezien. De documenten zijn ook te raadplegen:

- Via de website van de gemeente Zevenaar (www.zevenaar.nl) op de locatie Wonen en Leven in Zevenaar / Bestemmingsplannen / Bedrijventerrein - Projectbesluit Handelsstraat 3;
- Via de landelijke website (www.ruimtelijkeplannen.nl) is het besluit met bijbehorende stukken te raadplegen met IDN-code: NL.IMRO.0299.PB53ARIESHANDEL-VA01;
- De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://ro-online.robeheer.nl/0299/manifest.html>.

Beroep

Gedurende de inzagetermijn kan beroep worden ingesteld door:

- diegene die tijdig zijn zienswijze bij het college kenbaar heeft gemaakt;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in de gelegenheid is geweest om een zienswijze in te dienen;
- iedereen tegen de door het college aangebrachte wijzigingen.

Dat kan door een gemotiveerd en ondertekend beroepschrift te sturen naar: Arrondissementsrechtbank

Sector bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

In een beroepschrift moet in ieder geval vermeld worden tegen welk besluit het beroepschrift is gericht en waarom. Het beroepschrift moet binnen zes weken zijn ingediend. Daarmee wordt voorkomen dat de Rechtbank het beroep niet in behandeling kan nemen. De termijn begint de dag na terinzagelegging van dit besluit.

In werking treden besluit

Het projectbesluit en de bouwvergunning van het college van burgemeester en wethouders treden in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van een besluit niet. Als een beroepschrift is ingediend en de zaak spoedeisend is, kan bij de Voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank een voorlopige voorziening worden gevraagd.

Zevenaar, 15 december 2010