



Rectificatie kennisgeving gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Vierde Kwadrant, Kockengen



In de Staatscourant van 3 februari 2011, nr. 19719 en het nieuwsblad voor Vecht-, Amstel- en Rijnstreek (VAR) is de Rectificatie kennisgeving gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Vierde Kwadrant, Breukelen bekendgemaakt. Deze rectificatie betreft de kennisgeving van de ter inzage legging van het vastgesteld bestemmingsplan Vierde Kwadrant. In de periode van het ter inzage leggen, vanaf 4 februari 2011 gedurende zes weken, is bij omzetting van de verschillende systemen een fout opgetreden waardoor de regels, toelichting en een aantal bijlagen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl niet raadpleegbaar waren. Daarnaast was de besluitdatum van het besluit van de gemeenteraad onjuist gepubliceerd. Hierdoor zijn we genoodzaakt de terinzagelegging nogmaals te moeten voeren.

Burgemeester en wethouders maken op basis van artikel 3.8 leden 3 en 4 van de Wet ruimtelijke ordening, jo. Artikel 3:42 van de Algemene wet bestuursrecht bekend, dat de gemeenteraad bij besluit van 23 november 2010 het bestemmingsplan 'Vierde Kwadrant' gewijzigd heeft vastgesteld en dat vanaf vrijdag 11 maart 2011 het bestemmingsplan, de daarbij behorende stukken, waaronder het raadsvoorstel en raadsbesluit met daarin de staat van wijzigingen, gedurende zes weken ter inzage ligt.

Inhoud

Voor het zogenoemde Vierde Kwadrant, gelegen ten noordoosten van de huidige woonwijken Welgelegen en Groenlust in de kern Kockengen, is in april 2008 het structuurplan Vierde Kwadrant vastgesteld. Het bestemmingsplan Vierde Kwadrant betreft de eerste fase van de woningbouwontwikkeling in het zuidelijk deel van het Vierde Kwadrant. Het plangebied is circa 3 hectare groot en zal ruimte bieden aan 92 woningen. Het vastgestelde bestemmingsplan is op ondergeschikte onderdelen gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan dat ter inzage heeft gelegen.

Inzien

Het bestemmingsplan is vanaf vrijdag 11 maart 2011 gedurende 6 weken op de volgende locaties in te zien:

Centrale dienstverlening gemeente Stichtse Vecht, Endelhovenlaan 1, 3601 GR Maarsse van maandag t/m vrijdag van 8.30–12.30 uur zonder afspraak en van 12.30–17.00 uur alleen op afspraak. Servicepunt Boom en Bosch, Markt 13, 3621 AB Breukelen van maandag t/m donderdag van 9.00–12.00 uur.

Servicepunt Beek en Hoff, Molendijk 34, 3632 EN Loenen aan de Vecht van maandag t/m donderdag van 13.00–16.00 uur.

U kunt het plan vanaf 11 maart 2011 digitaal raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Voor vragen kunt u contact opnemen met de heer T. Verkammen (0346-254000).

Reageren

Vanaf vrijdag 11 maart 2011 worden belanghebbenden op grond van artikel 8.2, lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening gedurende zes weken in de gelegenheid gesteld beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Belanghebbenden die tijdig een zienswijze



kenbaar hebben gemaakt op het ontwerpbestemmingsplan, belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken of belanghebbenden die menen door de gewijzigde vaststelling alsnog in hun belangen te worden geschaad, kunnen beroep instellen.

U kunt uw beroepsschrift richten aan de Raad van State afdeling bestuursrechtspraak, postbus 20019, 2500 EA Den Haag o.v.v. 'bestemmingsplan Vierde Kwadrant'. Voor het instellen van beroep is griffierecht verschuldigd. Op www.raadvanstate.nl kunt u de hoogte van dit bedrag vinden.

Ingevolge artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen deze termijn kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (zelfde adressering als hierboven), waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.