

Gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan 'Akkrum-Nes'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Boarnsterhim maken bekend, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, dat de raad op 24 november 2009 heeft besloten het bestemmingsplan 'Akkrum-Nes' gewijzigd vast te stellen. Het bestemmingsplan heeft betrekking op de bebouwde kom van de kernen Akkrum en Nes, met uitzondering van de bedrijventerreinen Spikerboor en Polsleatwei. Het bestemmingsplan vervangt de verouderde bestemmingsplannen en is gericht op het regelen van de bestaande, te handhaven functies in het plangebied. Daarnaast houdt het bestemmingsplan rekening met enkele toekomstige ontwikkelingen.

De volgende wijzigingen zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpplan:

- Artikel 32.2.3 is gewijzigd in: 'Op de voorbereiding van een besluit tot wijziging is artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing';
- In artikel 5.4.3, art 8.5.3, art 9.4.3, art 12.4.3, art 18.3.3, art 22.4.3, art 24.6.3 en art 25.5.3 is de zinsnede 'Van strijdig gebruik als bedoeld in artikel 3.16 onder a...' gewijzigd in 'Van een werk of werkzaamheid in strijd met het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.16 onder 1...';
- Boarnsterdyk 66: het bouwvlak en (een deel van) de bestemming is gewijzigd;
- Dringelstrjitte 13: het bouwvlak is gewijzigd en het bijgebouw is aangeduid met 'te bebouwen gronden';
- de aanduiding 'te bebouwen gronden' is toegevoegd aan de regels in artikel 12;
- Het perceel ten noorden van Galamaleane 3/5: de bestemming is gewijzigd in 'VERKEER';
- Galamaleane 10 en 12: de bestemming 'BOS' is gewijzigd in 'GEMENGD';
- Galamaleane 20: de aanduiding 'cultuurhistorisch waardevol' is verwijderd;
- Heechein 40: de aanduiding horeca is verwijderd;
- Kanadeeskestrjitte 35: de maximale bouwhoogte is aangepast;
- Kleasterwei 19 in Nes (watertoren): op de plankaart en in de regels is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen (artikel 32.1.5);
- Bijlage 3 is toegevoegd aan de regels (verwijzing in artikel 32.1.5);
- Kleasterwei 1000 in Nes (naast nummer 17a): het bouwvlak is gewijzigd;
- Leechein 8-10: de aanduiding 'maximaal aantal eenheden' is verwijderd;
- Leechein 15: het ontbrekende bouwvlak is op de plankaart opgenomen;
- Ombocht 17 (Thalensschool): de maximale bouwhoogte is aangepast;
- De woon- en tuinbestemming van de volgende percelen is gewijzigd in de bestemming 'GEMENGD':
 - Boarnswâl 1, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13 en 15;
 - Boerestege 1 en 4;
 - Bûterwâl 1, 4, 6, 7 en 8;
 - Dringelstrjitte 11 en 17;
 - Heechein 25;
 - Leechein 8-10, 11, 13, 15, 17, 21 en 27;
 - Ljouwerterdyk 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 23, 27, 29, 31, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55, 55a, 50, 57a, 57b, 67 en 69;
 - Om 'e Toer 2 en 4.

Het bestemmingsplan, het raadsbesluit en bijbehorende stukken liggen met ingang van 13 januari 2010 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage op het gemeentehuis aan de J.W. de Visserwei 10 te Grou. Het vastgestelde bestemmingsplan is ook digitaal in te zien op www.boarnsterhim.nl (Actueel/Nieuwe Ontwikkelingen).

Gedurende bovengenoemde termijn kan tegen dit besluit schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage door:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend tegen het ontwerpplan;
- belanghebbenden aan wie niet verweten kan worden dat zij niet tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend;
- een ieder, tegen de planonderdelen die gewijzigd zijn vastgesteld.



Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de termijn naast het beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit van de gemeenteraad niet in werking voordat op het verzoek is beslist.