



## Vaststelling gewijzigd bestemmingsplan 'Zijdelwaard'



Op 21 oktober 2010 heeft de gemeenteraad van Uithoorn besloten het bestemmingsplan 'Zijdelwaard' als vervat in planidentificatiecode NL.IMRO.0451.BPZijdelwaard-vs03, gewijzigd vast te stellen.

### Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan

- De wijzigingen hebben betrekking op de hierna genoemde onderdelen van het bestemmingsplan.
- Op de verbeelding krijgt het complex aan de Wiegerbruinlaan de aanduiding zorginstelling (zoi) en wordt de bouwaanduiding gestapeld (gs) aangegeven..
  - Op de verbeelding wordt het bouwblok tegenover de Anna Franklaan teruggelegd.
  - Op de verbeelding wordt het gehele kantoorpand aan de Wiegerbruinlaan 39 bestemd als kantoor.
  - Op de verbeelding wordt de dubbelbestemming Waterstaat-waterkereing opgenomen aan de Hollandse Dijk. In de planregels wordt artikel 18 toegevoegd.
  - Wijzigingen ten behoeve van het Zijdelwaardplein., waarbij het bebouwingspercentage van 80% wordt opgenomen.
  - Enkele aanpassingen in artikel 11 (bestemming tuin).
  - Opnemen van het Archeologiebeleid. Het beleid is verwerkt in de verbeelding en in de planregels.
  - De toelichting op pagina 24 wordt aangepast.

### Terinzage

Het bestemmingsplan, het besluit van de gemeenteraad en de Nota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Zijdelwaard liggen met ingang van 3 decemberr 2010 gedurende zes weken ter inzage. Het bestemmingsplan is digitaal te raadplegen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Daarnaast ligt het bestemmingsplan terinzage in het gemeentelijk informatiecentrum in de hal van het gemeentehuis, Laan van Meerwijk 16 te Uithoorn gedurende de openingstijden van het gemeentehuis en in de openbare bibliotheek, Alfons Ariënslaan 1 te Uithoorn, gedurende de openingstijden van de bibliotheek.

### Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden ingesteld door degenen die zich tijdig met zienswijze tot de gemeenteraad hebben gewend, belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest zich tot de gemeenteraad te wenden en eenieder als het gaat om een wijziging die de gemeenteraad heeft aangebracht in het vastgestelde plan ten opzichte van het ontwerp. Beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Zij die beroep instellen kunnen tevens een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

### Verdere procedure

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan van de gemeenteraad treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening is ingediend. Is een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening ingediend dan treedt het besluit van de gemeenteraad niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

*Uithoorn, 1 december 2010*