



Vaststelling bestemmingsplan 'Woning Grathemerweg te Kelpen-Oler'

Gemeente **leudal**



Burgemeester en wethouders van de gemeente Leudal maken, ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad op 16 november 2010 het navolgende bestemmingsplan heeft vastgesteld:

- 'Woning Grathemerweg te Kelpen-Oler'.
Het betreft een bestemmingsplan ten behoeve van het oprichten van een woning op het perceel tussen de woningen Grathemerweg 21 en Heideweg 2 te Kelpen-Oler.

Het vaststellingsbesluit en het bijbehorende plan alsmede alle daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van donderdag 2 december 2010 tot en met woensdag 12 januari 2011 ter inzage bij het Loket Bouwen Wonen en Milieu in Roggel, Markt 6 en de publieksbalie in Heythuysen, Dorpsstraat 1.

De publieksbalie in Heythuysen is geopend op werkdagen van maandag t/m vrijdag: 9.00 uur–13.00 uur en op donderdag tevens van 14.00 uur–19.00 uur.

Het loket Bouwen, Wonen & Milieu in Roggel is geopend op werkdagen van maandag t/m vrijdag: 9.00–12.00 uur.

Daarnaast is het plan te raadplegen op de website

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1640.BP10KoGrathemerweg-VG01>

en de gemeentelijke website www.leudal.nl onder het kopje 'Wonen en Leven-Bouwen en Wonen-Ruimtelijke plannen'.

De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://leudal.gemeentedocumenten.nl/> onder het kopje 'publicatie'.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen bovengenoemd besluit een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend schriftelijk beroepschrift worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad hebben ingediend;
- een belanghebbende die aantoont dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich overeenkomstig artikel 3.8 Wro juncto afd. 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tot de gemeenteraad te wenden;
- iedere belanghebbende tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan daarin zijn aangebracht.

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking daags na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde bestemmingsplan niet. Wel is het mogelijk de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State schriftelijk te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. De inwerkingtreding van het bestemmingsplan wordt dan opgeschort totdat op het verzoek is beslist. Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Heythuysen, 1 december 2010