



Ontwerpbestemmingsplan I Prinsejagt Driehoeksbos 2004 (parkeerplaats sauna)



gemeente Eindhoven

Burgemeester en wethouders van Eindhoven maken bekend dat ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het ontwerpbestemmingsplan **I Prinsejagt Driehoeksbos 2004 (parkeerplaats sauna)** met ingang van 2 december 2010, gedurende zes weken, tot en met 12 januari 2011 ter inzage ligt op de volgende adressen:

- het informatiecentrum van het Inwonersplein in het Stadskantoor, Stadhuisplein 10, Eindhoven. Het Inwonersplein is geopend op maandag en vrijdag van 10.00–19.00 uur en op dinsdag t/m donderdag van 10.00–17.00 uur. Bezoek zonder voorafgaande afspraak is alleen mogelijk op maandag de gehele dag en op de overige werkdagen tot 13.00 uur. Het maken van een afspraak is mogelijk via het digitaal loket op www.eindhoven.nl of telefonisch via telefoonnummer 14040
- de informatiebalie van het Ondernemersplein in het Kennedy Business Center, Kennedyplein 200, Eindhoven (openingstijden: maandag van 8.30–19.00 uur en dinsdag t/m vrijdag van 8.30–17.00 uur).

Het ontwerpbestemmingsplan I Prinsejagt Driehoeksbos 2004 (parkeerplaats sauna) kan worden geraadpleegd via de gemeentelijke website www.bestemmingsplannen.eindhoven.nl. Het plan is digitaal te raadplegen op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl via de volgende directe link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0772.80014-0201>. De bronbestanden zijn beschikbaar via de volgende link: www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80014-/NL.IMRO.0772.80014-0201/. De bijlagen behorende bij de toelichting zijn niet digitaal beschikbaar. De bijlagen liggen wel ter inzage bij de informatiebalies.

Gedurende genoemde termijn is het voor iedereen mogelijk om naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze kenbaar te maken. De schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de gemeenteraad van Eindhoven, t.a.v. Sector Openbare Ruimte, Verkeer & Milieu, postbus 998, 5600 AZ Eindhoven. Indien u mondeling uw zienswijzen kenbaar wilt maken, dient u uiterlijk één week voor het einde van de genoemde termijn een afspraak te maken met de behandelend ambtenaar, bereikbaar via telefoonnummer (040) 238 62 47.

Het plangebied ligt in het stadsdeel Woensel Noord in de wijk Ontginning. Het plangebied wordt globaal begrensd door de Fruinlaan, de Fakkellaan en de Huizingalaan. Aan de zuidzijde vormt het grasveld voor de woningen aan de Japiksestraat 74 t/m 108 de begrenzing. De aanleiding voor dit bestemmingsplan vormt de parkeersituatie bij de sauna aan de Fakkellaan. Voor deze sauna zijn momenteel 25 parkeerplaatsen gerealiseerd. In de praktijk betekent dit dat veelvuldig auto's worden geparkeerd in de groenvoorzieningen naast deze parkeerplaats of in de directe omgeving, waardoor omwonenden hinder ondervinden. Om de parkeersituatie structureel te verbeteren is ervoor gekozen een parkeerterrein te realiseren tegenover de sauna, aan de overzijde van de Fakkellaan.