



Bestemmingsplan Rottum – Sydtakke 5a en 7a (ontwerp)



Burgemeester en wethouders van Skarsterlân maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat met ingang van 8 januari 2010 gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage ligt bij de centrale balie van het gemeentehuis Herema State 1 te Joure het ontwerpbestemmingsplan 'Rottum – Sydtakke 5a en 7a' (inclusief wateradvies) en het ontwerp raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Het ontwerpbestemmingsplan (inclusief wateradvies) en het ontwerp raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan zijn tevens digitaal raadpleegbaar op www.skarsterlan.nl.

Het ontwerpbestemmingsplan bevat de planologische regeling voor het perceel Sydtakke 5a en 7a te Rottum. De huidige planologische regeling is opgenomen in het bestemmingsplan 'Buitengebied Skarsterlân'. Na sloop van de bestaande woning op het perceel Sydtakke 5a wordt de mogelijkheid geboden, om middels de verandering van de bestemming van 'Agrarisch gebied' en 'Wonen' naar een bestemming 'Wonen' met bouwvlak een nieuwe woning te bouwen op het perceel Sydtakke 5a. De te slopen woning op het perceel Sydtakke 5a vormt een dubbele woning met de woning op het perceel Sydtakke 7a. Als gevolg van de sloop, nieuwbouw- en gebruiksmogelijkheden voor het perceel Sydtakke 5a dient de bebouwings- en gebruikssituatie voor het perceel Sydtakke 7a (opnieuw) te worden vastgelegd in de bestemming 'Wonen' met bouwvlak.

Een ieder kan gedurende de genoemde termijn van terinzageligging bij de gemeenteraad zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen op de volgende wijze:

- schriftelijk (adres Herema State 1, 8501 AA Joure; postadres postbus 101, 8500 AC Joure);
- per e-mail (e-mailadres: info@skarsterlan.nl) onder vermelding van zienswijze ontwerpbestemmingsplan Rottum – Sydtakke 5a en 7a).

Tevens is er een mogelijkheid om mondeling zienswijzen in te dienen, echter alleen na afspraak met een medewerker van de Afdeling Vergunningen/Ruimte via het Afsprakenbureau, tel.: (0513) 481 325. Van de mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.

Joure, 6 januari 2010