



Bestemmingsplan (gewijzigd) vastgesteld



Van donderdag 25 november 2010 tot en met woensdag 5 januari 2011 ligt het op 11 november 2010 door de raad **vastgestelde bestemmingsplan Agrarisch Buitengebied 'omgeving Klomperweg 175 te Lunteren'** ter inzage bij het Infocentrum Bouwen, Wonen en Milieu in het Raadhuis De Doelen, Raadhuisplein 2 te Ede.

Het plan en de daarbij behorende stukken zijn ook in te zien via:

<http://www.ede.nl/bestemmingsplannen>

Op deze website vindt u een link naar het bestemmingsplan op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. De landelijke voorziening kunt u ook rechtstreeks benaderen via: www.ruimtelijkeplannen.nl. Het raadplegen van de digitale bestanden gebeurt onder voorbehoud van technische storingen.

Het perceel bevindt zich in het buitengebied van Ede ten noorden van de kern Ederveen en ten westen van de A30.

De opzet van het plan is om tot een vervangende nieuwbouw te komen voor verschillende hoofdgebouwen van het centrum voor Psychotherapie. De bebouwingsoppervlakte van de nieuwe bebouwing zal niet meer bedragen dan de huidige situatie. Er zal wel worden voorzien in een hogere goot- en bouwhoogten van de verschillende gebouwen.

De verbeelding van het bestemmingsplan is gewijzigd in die zin dat het woonperceel van Bruinhorsterpad 17 te Lunteren uit het plangebied is gehaald.

Tijdens de hiervoor genoemde periode kunt u schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, wanneer u belanghebbende bent en u:

- tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze tegen het ontwerpplan kenbaar heeft gemaakt;
- aantoonde dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze in te dienen tegen het ontwerpplan;
- bezwaar heeft tegen de wijziging van het vastgestelde plan ten opzichte van het ontwerpplan.

Tevens kunt u gedurende deze periode een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de genoemde afdeling. Zonder dat treedt het door de raad vastgestelde bestemmingsplan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. De adressering van het verzoek om voorlopige voorziening is gelijk aan die van het beroepschrift.