



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan



(artikel 3.8, derde lid Wet ruimtelijke ordening)

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de raad op 11 oktober 2010 heeft besloten het bestemmingsplan Reeferweg 46–46a Harfsen vast te stellen. In het kader van de functieveranderingregeling wordt op het perceel Reeferweg 46–46a in Harfsen de agrarische bestemming gewijzigd in een woonbestemming voor vier woningen. Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan Reeferweg 46–46a Harfsen. De gewijzigde vaststelling heeft betrekking op het volgende:

- De positie van het bouwblok van de meest westelijke van de twee nieuw te bouwen woningen is in een loodrechte lijn verplaatst tot op 10 meter van de weg. De verbeelding (bestemming 'Wonen') en de regels (artikel 8.3) zijn hiertoe gewijzigd.
- In de regels in artikel 5.2.1 onder d en artikel 5.2.2 onder d is de maximale bouwhoogte van gebouwen gewijzigd van 7 meter naar 6 meter.

Het besluit van de raad met het gewijzigde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken ligt met ingang van 25 november 2010 voor de duur van zes weken (tot en met 5 januari 2011) ter inzage bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem. Op www.lochem.nl kunt u een directe link vinden naar de plaats waar het bestemmingsplan digitaal kan worden ingezien. De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar via de gemeentelijke website.

Gedurende de bovengenoemde termijn kunnen belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de raad hebben ingebracht, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen hebben ingebracht, beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Tevens kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden voor zover dit beroep betrekking heeft op de vaststelling aangebrachte wijzigingen.

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op het besluit. Hiervoor kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening richt u aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Voor meer informatie kunt u terecht bij de afdeling publiekscontacten, Markt 3 in Lochem, telefoon 0573-289222. De afdeling publiekscontacten is geopend van maandag t/m vrijdag van 8.00–12.30 uur en op donderdag van 8.00–20.00 uur. U kunt daarnaast ook een afspraak maken voor bezoek op een ander tijdstip.