



Vastgesteld bestemmingsplan Zuidbroek, 1^e partiele herziening bestemmingsplan Zuidbroek met exploitatieplan Zuidbroek Vleugelschool/Sporthal



Vanaf 25 november 2010 ligt gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage het bij raadsbesluit van 11 november 2010 vastgestelde bestemmingsplan Zuidbroek, 1^e partiele herziening bestemmingsplan Zuidbroek met exploitatieplan Zuidbroek Vleugelschool/Sporthal. Het bestemmingsplan en het exploitatieplan Zuidbroek Vleugelschool/Sporthal hebben betrekking op het realiseren van een (vleugel)school op Vellertzoom en een sporthal op het bedrijventerrein Apeldoorn Noord II-zone Oostveluweweg. Tevens wordt voorzien in een technisch juridische aanpassing van de artikelen 2.1., lid 3 sub b en 3.5. lid 3 sub b met betrekking tot de mogelijkheid om binnenplannen te anticiperen op de inwerkingtreding van een uitwerkingsplan. Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld. De enige wijziging betreft een herstel op de plankaart, waarbij voor de bestemming 'Bedrijfsdoeleinden, uit te werken' wordt gewijzigd in de 'bestemming Bedrijfsdoeleinden 1'.

Tegen het ontwerp van het bestemmingsplan zijn geen zienswijzen naar voren gebracht. Wel heeft de gemeenteraad bij de vaststelling een wijziging in het plan aangebracht. Daarom kunnen beroep instellen:

- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen.

Tegen het ontwerp van het exploitatieplan zijn zienswijzen naar voren gebracht. De gemeenteraad heeft bij de vaststelling geen wijzigingen in het plan aangebracht. Daarom kunnen beroep instellen:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen.

Tot en met 6 januari 2011 kunt u uw beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het bestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via onze internetsite www.apeldoorn.nl/inzage.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt in het stadhuis ter inzage. In het stadhuis kunt u het bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. Medewerkers van de informatiebalie kunnen u meer vertellen over het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan in elektronische vorm kunt u ook bekijken op de internetzuil in het stadhuis.

Het stadhuis is geopend op maandag t/m donderdag van 8.30 tot 16.00 uur, donderdagavond van 18.00 tot 19.30 uur en vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur.

Apeldoorn, 24 november 2010