

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Dreumel, De Kikvorst'



De gemeenteraad heeft op 9 november 2010 dit bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld.

Aanleiding van dit bestemmingsplan is het vrijkomen van het Albert Heijn-terrein aan de Hofhooistraat te Dreumel. De supermarkt is sinds mei 2008 niet meer in gebruik. Het vrijkomen van deze locatie biedt de kans om de locatie te herontwikkelen richting woningbouw. Het bestemmingsplan voorziet in nieuwbouw van 8 startersappartementen, 4 patio-woningen, 6 twee-onder-één-kap woningen en 2 vrijstaande woningen.

Wijzigingen bestemmingsplan

– **Op de verbeelding:**

Het bouwvlak ten oosten van het perceel Hofhooistraat 28 wordt aangepast naar een diepte van 12 meter.

U kunt de desbetreffende stukken met ingang van 18 november 2010 zes weken inzien bij de Centrale balie van het gemeentehuis tijdens de openingstijden. Gedurende deze termijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA

Den Haag, wanneer u:

- tijdig een zienswijze hebt ingediend bij de gemeenteraad tegen het ontwerpplan;
- belanghebbende bent en aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen;
- een bedenking hebt tegen wijzigingen die ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.

Ook kan gedurende deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de genoemde Afdeling.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking, voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Aan de indiening van zowel een beroepschrift als een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het bestemmingsplan is in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beneden-Leeuwen, 17 november 2010

Burgemeester en Wethouders van West Maas en Waal.

De secretaris,

P.G. Arissen.

De burgemeester,

Th.A.M. Steenkamp.