



Vooraankondiging bestemmingsplan Haarbrug-Zuid



GEMEENTE
BUNSCHOTEN

Overeenkomstig artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) geven burgemeester en wethouders van de gemeente Bunschoten kennis van het feit dat zij een bestemmingsplan voorbereiden voor het gebied Haarbrug-Zuid.

Concreet heeft het bestemmingsplan betrekking op het gebied dat is gelegen aan de zuidzijde van de gemeente Bunschoten. Het gebied bestaat momenteel uit grasland en lintbebouwing. De noordgrens van het plangebied wordt begrensd door het bedrijventerrein 'Haarbrug' (terrein van bedrijf Polynorm-Voest Alpine) en de Bisschopsweg. Aan de westzijde van het plangebied, ten westen van de Amersfoortseweg, is lintbebouwing aanwezig. De oost- west- en zuidzijde van het plangebied grenst aan het open polderlandschap met agrarische bebouwing.

Directe aanleiding voor het opstellen van deze herziening vormt het plan voor de ontwikkeling van een nieuw bedrijventerrein 'Haarbrug-Zuid', dat op basis van de geldende bestemmingsplannen niet uitvoerbaar is. De volgende bestemmingsplannen zullen gedeeltelijk worden geactualiseerd om deze ontwikkeling mogelijk te maken; 'Landelijk Gebied 1^e herziening', een klein gedeelte van 'Buitengebied Bunschoten 2006' en voor wat betreft de kruising Bisschopsweg-Amersfoortseweg het bestemmingsplan 'Kronkels/Haarbrug (Noord)'.

Op grond van artikel 1.3.1, lid 2 Bro melden wij hier dat op dit moment géén gelegenheid wordt geboden zienswijzen omtrent dit voornemen naar voren te brengen en dat er geen onafhankelijke instantie in de gelegenheid wordt gesteld advies uit te brengen over dit voornemen.

In het kader van de inspraak zal het voorontwerpbestemmingsplan naar verwachting nog dit jaar gedurende zes weken ter inzage worden gelegd op het gemeentehuis aan het Stadsspui 1 bij de werkeenhed Ruimtelijke Ordening van de afdeling RO&V. Tevens zal een inspraakavond worden georganiseerd. De terinzagelegging van het voorontwerp en de aankondiging van de inspraakavond zullen afzonderlijk worden gepubliceerd in De Bunschoter en op de gemeentelijke site www.bunschoten.nl. Op dat moment is het ook mogelijk om zienswijzen in te dienen.

Voor meer informatie over deze vooraankondiging kunt u contact opnemen met de afdeling RO&V (mevrouw Vermeulen, tel. 033-2991566).