



Vaststelling bestemmingsplan Buitengebied



Kennisgeving vaststelling bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van de gemeente Leerdam maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 30 september 2010 het bestemmingsplan 'Buitengebied Leerdam' heeft vastgesteld met in achtneming van een vijftal amendementen.

Bij de vaststelling zijn een aantal wijzigingen aangebracht in het plan ten opzichte van het ontwerp zoals deze ter inzage heeft gelegen. De aanpassingen zijn het gevolg van ingediende zienswijzen, maar ook ambthalfwijzigingen komen voor. Alle doorgevoerde aanpassingen staan vermeld in de Nota van Zienswijzen en ambthalfwijzigingen.

Het bestemmingsplan vervangt de diverse oude bestemmingsplannen die nog van toepassing zijn op het buitengebied van Leerdam. Via het nieuwe bestemmingsplan komt er een uniform beleid voor het gehele buitengebied, waarbij ook aandacht is voor mogelijkheden voor hergebruik van vrijkomende agrarische bebouwing.

Aangezien er geen ontwikkelingsplannen in het gebied aanwezig zijn, heeft de raad besloten geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Buitengebied.

Het raadsbesluit, de Nota van Zienswijzen en ambthalfwijzigingen, het vastgestelde bestemmingsplan en alle bijbehorende stukken liggen met ingang van 12 november tot en met 23 december 2010 gedurende een periode van zes weken op werkdagen voor eenieder ter inzage op het stadskantoor van Leerdam: Bezoekadres Dokter Reilinghplein 1, 4141 DA Leerdam.

Openingstijden:

Maandag t/m vrijdag 9:00 uur–12.30 uur (inloop stadskantoor)

Maandag t/m vrijdag 13.00 uur–17.00 uur (op afspraak)

Daarnaast zijn alle stukken beschikbaar via de gemeentelijke internetsite www.leerdam.nl (via de knoppen 'dienstverlening' – 'Wonen en Bouwen' – 'bestemmingsplannen') en de website www.ruimte-lijkeplannen.nl.

Tegen het vaststellingsbesluit kan gedurende de inzagetermijn beroep worden ingesteld door:

- Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze over het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- Belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest;
- Belanghebbenden die bezwaren hebben tegen wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Het beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij: de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep schort de inwerkingtreding van het bestemmingsplan niet op. Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien een belanghebbende wil voorkomen dat er door de inwerkingtreding van het bestemmingsplan een onomkeerbare situatie ontstaat, kan – naast het instellen van beroep – in een spoedprocedure aan de voorzieningenrechter van de rechtbank worden verzocht om een voorlopige voorziening te treffen. Het bestemmingsplan treedt dan niet eerder in werking dan nadat op het



verzoek om voorlopige voorziening is beslist. Voor zover het beroepschrift als het verzoekschrift is griffierecht verschuldigd.

Leerdam, 30 september 2010

*Burgemeester en wethouders van Leerdam,
de secretaris,
M.H.J. van Kruijsbergen.*

*De burgemeester,
V.J.H. Molkenboer.*