



Ontwerpbestemmingsplan 'Omgeving Polleboersweg'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Zwartewaterland maken bekend dat een ontwerp van een bestemmingsplan is voorbereid voor het perceel Polleboersweg 2 te Genemuiden. Het bestemmingsplan is bedoeld om de huidige agrarische bestemming van het perceel te veranderen in een woonbestemming met de mogelijkheid om maximaal 2 woningen te realiseren. Burgemeester en wethouders hebben ruimtelijke randvoorwaarden vastgesteld waaraan deze ontwikkeling moet voldoen. Deze zijn vertaald in een bestemmingsplan en beeldkwaliteitplan. Bepalende factoren voor de randvoorwaarden zijn de cultuurhistorische waarden in de vorm van een terp en boomgaard en ecologische waarden.

In het kader van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht in relatie tot artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening ligt het ontwerpbestemmingsplan met bijlagen gedurende 6 weken ter inzage, met ingang van 11 november 2010. Binnen de 6 weken waarin de stukken ter inzage liggen kan eenieder zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad van Zwartewaterland. Een schriftelijke reactie kunt u sturen naar het volgende adres: Postbus 23, 8060 AA Hasselt.

Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen via 038 385 3050. De genoemde stukken kunnen worden ingezien in de omschreven periode in het gemeentehuis te Hasselt tijdens openingstijden. Tevens zijn de stukken ook in te zien op de website van de gemeente: www.zwartewaterland.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl. De ingediende zienswijzen worden betrokken bij de besluitvorming door de gemeenteraad.