



Vaststelling bestemmingsplan 'Grotestraat 230' te Nijverdal



Bij het loket Bouwen en milieu het loket Bouwen en milieu in het huis voor Cultuur en Bestuur, Willem Alexanderstraat 7, 7442 MA Nijverdal ligt met ingang van 6 november 2010 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage het besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Hellendoorn van 26 oktober 2010, nummer 10INK01640 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Grotestraat 230' te Nijverdal.

Voorts is het bestemmingsplan in te zien en te downloaden via de website van de gemeente (http://www.hellendoorn.nl/diensten/projecten/bestemmingsplannen/in-procedure/nijverdal/Vastgesteld_bestemmingsplan_Grotestraat_230/). Inzien is ook mogelijk via de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.01630000BPWGGROTESTR230->

Het betreft een wijziging van het bestemmingsplan 'Centrum Nijverdal 2004'.

Het plangebied omvat het kadastrale perceel sectie C, nummer 10208, plaatselijk bekend als Grotestraat 230. De wijziging bestaat uit een uitsnede van de plankaart van het bestemmingsplan 'Nijverdal Centrum 2004' van de gronden waarop de wijziging betrekking heeft.

Met dit bestemmingsplan wordt beoogd de vestiging van een bruincafé mogelijk te maken, door aan de geldende bestemming 'Gemengde doeleinden – Gd – ' de aanduiding 'medebestemd tot "café, cafetaria en h2" (h3)' toe te voegen.

Aangezien niemand tijdig een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan heeft kenbaar gemaakt bij burgemeester en wethouders, kunnen uitsluitend belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet tijdig zijn zienswijze bij burgemeester en wethouders naar voren hebben gebracht gedurende de termijn van terinzagelegging schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage).

Het beroepschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste de volgende gegevens te bevatten:

- uw naam en adres;
- een dagtekening;
- een omschrijving van het bestreden besluit;
- de gronden waarop uw beroep stoelt (de motivering).

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het indienen van een beroepschrift schorst het in werking treden van het bestemmingsplan niet. Daartoe kan, eveneens gedurende de termijn van terinzagelegging, een verzoek om schorsing en/of voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.