



Vastgesteld bestemmingsplan 'Lienden, Groenestraat 8'



gemeente Buren

De gemeente Buren maakt bekend, dat de gemeenteraad op 26 oktober 2010 het bestemmingsplan 'Lienden, Groenestraat 8' gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan biedt een planologisch-juridische regeling voor een hoveniersbedrijf met bijbehorend bedrijfsgebouw. Ten opzichte van het ontwerp zijn de volgende wijzigingen aangebracht:

Aan het bestemmingsplan is een akoestisch onderzoek toegevoegd en de motivatie ten aanzien van milieuhinder in de toelichting is aangepast. Daarnaast is het bebouwingspercentage gewijzigd en zijn een aantal tekstuele aanpassingen gedaan. Een overzicht van alle wijzigingen is te raadplegen in de nota behandeling zienswijzen en ambtelijke aanpassingen (procesnota) bestemmingsplan 'Lienden, Groenestraat 8'

Hoe kunt u het bestemmingsplan bekijken?

Het vastgestelde bestemmingsplan 'Lienden, Groenestraat 8' met bijbehorende stukken ligt gedurende zes weken ter inzage. De periode loopt van donderdag 4 november 2010 tot en met woensdag 15 december 2010. Het geheel ligt voor eenieder ter inzage tijdens openingstijden in het gemeentehuis, De Wetering 1 in Maurik (dagelijks open van 9 tot 12 uur).

Daarnaast is het plan te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl en de gemeentelijke website www.buren.nl. De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://geo.buren.nl/NL.IMRO.0214.LIEBP20100001-vg01>.

Hoe kunt u reageren op het plan?

Gedurende de gestelde termijn van zes weken kan beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingediend door:

- iedereen die tijdig zijn of haar zienswijze tegen het eerdere ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt;
- iedere belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze tegen het voorgaande ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken, danwel belanghebbenden die het niet eens zijn met de aangebrachte wijzigingen.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het instellen van beroep schorst de werking van het vastgestelde bestemmingsplan niet. Om de werking van het bestemmingsplan te schorsen kan een belanghebbende tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Er dient dan wel een beroepschrift te zijn ingediend.

Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, de gronden van het beroep en is voorzien van uw handtekening. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden. Na indiening van het beroepschrift ontvangt u nader bericht van de griffie van de Afdeling Bestuursrechtspraak over de verdere procedure.

Maurik, 3 november 2010

Burgemeester en wethouders van Buren.