



## Vastgesteld bestemmingsplan 'Beneden-Leeuwen, Tulpstraat'



De gemeenteraad heeft op 21 oktober 2010 bestemmingsplan Beneden-Leeuwen, Tulpstraat vastgesteld.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de realisatie van tien woningen in de goedkope sector en een vrijstaande seniorenwoning aan de Tulpstraat in Beneden-Leeuwen. De voorgenomen ontwikkeling past niet binnen het geldende bestemmingsplan.

Onderhavig bestemmingsplan voorziet in een nieuwe planologische regeling op basis waarvan de realisatie van deze woningen mogelijk wordt gemaakt.

U kunt de desbetreffende stukken met ingang van donderdag 4 november zes weken inzien bij de Centrale balie van het gemeentehuis tijdens de openingstijden. Gedurende deze termijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, wanneer u:

- Tijdig een zienswijze hebt ingediend bij de gemeenteraad tegen het ontwerpplan;
- belanghebbende bent en aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen.

Ook kan gedurende deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de genoemde Afdeling.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend treedt het besluit niet in werking, voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Aan de indiening van zowel een beroepschrift als een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het bestemmingsplan is in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

*Beneden-Leeuwen, 3 november 2010*

*Burgemeester en Wethouders van West Maas en Waal,  
de secretaris,  
P.G. Arissen.*

*De burgemeester,  
Th.A.M. Steenkamp.*