

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Gennep Noord' ter inzage



Burgemeester en wethouders van Gennep maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad van Gennep op 11 oktober 2010 heeft besloten tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan 'Gennep Noord'.

Het gebied 'Gennep Noord' wordt ten noorden begrensd door de Niers en de historische kern van Gennep en ten westen door de N271. Ten zuiden van de Brabantweg maakt de wijk 'Logterberge' nog deel uit van het plangebied en in oostelijke richting wordt het gebied begrensd door het natuurgebied 'Looierheide'. Doel van het bestemmingsplan 'Gennep Noord' is om gedurende de planperiode van 10 jaar te beschikken over één actueel en effectief bestemmingsplan. Er worden geen nieuwe, grote ontwikkelingen mogelijk gemaakt. Het gaat uitsluitend om het actualiseren van de verbeelding en regels. Het bestemmingsplan is naar aanleiding van de ingediende zienswijzen en ambtshalve aanpassingen gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

De gemeenteraad heeft naar aanleiding van de ingediende zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bij de vaststelling wijzigingen aangebracht in het ontwerpbestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen. De wijzigingen hebben betrekking op de verbeelding, de regels en de toelichting van het plan. In de bij het raadsbesluit behorende 'Zienswijzenrapport en ambtshalve wijzigingen' zijn alle wijzigingen nader aangegeven.

Inzage

Het vaststellingsbesluit en het bestemmingsplan liggen met ingang van 4 november 2010 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage tijdens openingstijden (maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur) bij het Omgevingsloket in het gemeentekantoor van Gennep, Ellen Hoffmannplein 1 te Gennep. Voor inzage van het plan buiten openingstijden kan een afspraak gemaakt worden op telefoonnummer 0485-494141. Daarnaast zijn besluit en bestemmingsplan raadpleegbaar en beschikbaar op de volgende wijzen:

- Digitaal (in de wettelijk voorgeschreven digitale vorm) op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl via de volgende link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0907.BP10010NoordGNP-VA01>. De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn langs elektronische weg beschikbaar op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl via de volgende link: <http://ro-online.robeheer.nl/0907/B7A7F614-3844-4196-8E58-2DA595A93E76/>
- Digitaal (in de vorm van pdf-bestanden) op de gemeentelijke website www.gennep.nl onder het kopje 'digitaal loket' → bestemmingsplannen → Kern Gennep.
- digitaal bij het Omgevingsloket in het gemeentekantoor van Gennep, Ellen Hoffmannplein 1 te Gennep.

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging van 4 november 2010 tot en met 15 december 2010 kan tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld door:

- Een belanghebbende die tijdig bij de gemeenteraad zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht.
- Een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijzen naar voren heeft gebracht.
- Een belanghebbende die zich niet kan verenigen met de wijzigingen die bij de vaststelling zijn aangebracht in het ontwerpbestemmingsplan.

Het beroepsschrift moet worden gericht aan: Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Wie tijdig beroep tegen het besluit tot vaststelling van het bestem-



mingsplan heeft ingesteld, kan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State ook verzoeken om een voorlopige voorziening. Een gemotiveerd verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan: Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien dit verzoek binnen de beroepstermijn wordt ingediend, schort dit de werking van het bestemmingsplan op totdat op het verzoek is beslist.

Gennep, 3 november 2010

Burgemeester en wethouders van Gennep.