



Ontwerpbestemmingsplan Recreatieterrein Rondo

gemeente Houten



Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij hebben besloten om het voorontwerpbestemmingsplan Recreatieterrein Rondo aan te passen naar het ontwerpbestemmingsplan Recreatieterrein Rondo.

Het plangebied betreft globaal het gebied tussen de kern Houten, De Staart, snelweg A27 en de Meidoornkade, met uitzondering van het bedrijventerrein Het Rondeel.

Het gebied dient als stedelijk uitloopgebied verder ontwikkeld te worden waarbij functies als cultuur, sport en recreatie en horeca mogelijk zijn.

Een gedeelte van het plangebied bestaat al, dit deel van het plangebied wordt conserverend bestemd. Een nieuwe ontwikkeling die opgenomen wordt is de mogelijkheid een fietsbrug te realiseren over de Rondweg. Ook wordt het mogelijk een deel van het terrein te gebruiken als evenemententerrein en groenvoorziening. Verder is een uit te werken bestemming opgenomen om de bouw van evenementengebouwen- en voorzieningen mogelijk te maken. Indien de plannen hieromtrent voldoende concreet zijn geworden kan de gemeente deze bestemming verder uitwerken conform de uitwerkingsregels.

Het voorontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen van 29 oktober tot en met 9 december 2009. Gedurende de termijn zijn er inspraakreacties binnen gekomen op het plan. Daarnaast is het plan in het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening naar verschillende overlegpartners verzonden.

In de nota Inspraak en Vooroverleg zijn alle ontvankelijke reacties gebundeld en van een gemeentelijke reactie voorzien. Tevens is aangegeven of de reactie aanleiding heeft gegeven om het voorontwerpbestemmingsplan aan te passen. Tenslotte is er in de nota een lijst opgenomen met daarin opgenomen ambtelijke wijzigingen die doorgevoerd worden.

Waar en wanneer kunt u het ontwerpbestemmingsplan inzien?

Het ontwerp van het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 4 november 2010 gedurende zes weken ter inzage bij de Gemeente InGang. De Gemeente InGang is geopend van maandag tot en met vrijdag van 9.00–12.30 uur en op woensdag ook van 16.00–19.00 uur. Het bezoekadres is aan het Onderdoor 25 te Houten. Telefonisch is de gemeente bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 8.30–17.00 uur op (030) 639 26 11.

Daarnaast is het plan te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0321.0120BPRTRONDO-ONTW. De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://ruimtelijke-plannen.houten.nl> onder het ldn: NL.IMRO.0321.0120BPRTRONDO-ONTW. Het plan wordt tevens in pdf-formaat beschikbaar gesteld via de gemeentelijke website www.houten.nl/bestemmingsplannen.

Wat als u uw mening kenbaar wil maken?

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan de gemeenteraad van Houten, Postbus 30, 3990 DA te Houten. Mondelinge zienswijzen kunnen kenbaar gemaakt worden na afspraak met de heer P. Bos van de afdeling Projectontwikkeling of mevrouw Y. Monincx van de afdeling Ruimtelijk Beleid. Zij zijn bereikbaar via het secretariaat van de afdeling op telefoonnummer 030-63 92 611.

Vervolg

Na de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan worden de ontvankelijke zienswijzen gebundeld en voorzien van een gemeentelijk antwoord. Het ontwerpplan zal vervolgens worden vastgesteld door de gemeenteraad.



Vragen?

Mocht u nog vragen hebben dan kunt via het algemene nummer van de gemeente (030-63 92 611) contact opnemen de heer P. Bos van de afdeling Projectontwikkeling of mevrouw Y. Monincx van de afdeling Ruimtelijk Beleid.

Houten, 3 november 2010