



Ontwerpbestemmingsplan '1^e herziening Kombipark, locatie Hostel'



Overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening ligt tijdens de openingsuren het ontwerpbestemmingsplan '1^e herziening Kombipark, locatie Hostel' (NL.IMRO.0505.BP115Herzhostel-2101) met bijbehorende stukken (inclusief het ontwerpbesluit) met ingang van 4 november 2010 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage in de hal van het Stadskantoor, Spuiboulevard 300 te Dordrecht. Het bestemmingsplan is tevens in te zien via de website www.dordrecht.nl/ruimtelijkeplannen.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op het gebied dat wordt begrensd door:

- de Amnesty Internationalweg in het noorden;
- de perceelgrens van het perceel Karel Lotsyweg 145 in het oosten;
- de sloot aan de noordzijde via de Oudendijk in het zuiden;
- de perceelgrens van het perceel Amnesty Internationalweg 25 in het westen

In het ontwerpbestemmingsplan wordt de geldende bestemming 'Gemengde Doeleinden' nader gedetailleerd in de bestemming 'Maatschappelijk', waarbij geluidgevoelige functies zonder een publieksaantrekkelijk karakter binnen het plangebied mogelijk worden gemaakt. Binnen de bestemming 'Maatschappelijk' wordt de realisering van een hostel in de vorm van een woonzorgvoorziening met bijbehorende functies voor chronisch verslaafden en daklozen met meervoudig medische (fysieke en psychische) en sociale problemen mogelijk gemaakt.

Eenieder kan gedurende de termijn van de terinzagelegging bij de gemeenteraad zienswijzen omtrent het ontwerp naar voren brengen (adres: Gemeenteraad van Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht). Deze zienswijzen dienen bij voorkeur schriftelijk te worden ingediend onder vermelding van 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan 1^e herziening Kombipark, locatie Hostel'. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen dient tijdig, bij voorkeur uiterlijk 7 december 2010, een telefonische afspraak te worden gemaakt, telefoon: (078) 639 68 48.

Dordrecht, 3 november 2010

Burgemeester en wethouders van Dordrecht.