



Bestemmingsplan 'Enter, partiële herziening Zuiderstraat – Oude Deldenseweg' vastgesteld



De gemeenteraad heeft op 5 oktober 2010 het bestemmingsplan 'Enter, partiële herziening Zuiderstraat – Oude Deldenseweg' vastgesteld.

Er is een verzoek in gediend voor de bouw van een nieuwe woning aan de Oude Deldenseweg (op een perceel tussen de huisnummers 4 en 6) in Enter. Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Wierden 02, sectie E nummer 8259 (gedeeltelijk) en is momenteel in gebruik als achtererf bij de woning aan de Zuiderstraat 22. In dit bestemmingsplan wordt de bouw van de woning planologisch-juridisch geregeld.

Inzage

Het bestemmingsplan staat vanaf 21 oktober 2010 op www.wierden.nl/bestemmingsplannen en op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0189.BP2010000030-0003>. Daarnaast ligt het bestemmingsplan vanaf 21 oktober 2010 gedurende zes weken ter inzage bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis. Op de dag nadat deze periode is afgelopen, treedt het besluit in werking.

Exploitatieplan

Er is geen exploitatieplan vastgesteld door de gemeenteraad, omdat de grondexploitatie is verzekerd via een privaatrechtelijke overeenkomst.

Beroepschrift indienen

Het kan zijn dat u het niet eens bent met het besluit van de gemeenteraad. Dit kunt u (als belanghebbende) aangeven bij de rechtbank: binnen zes weken nadat dit besluit bekendgemaakt is. Dit heet 'beroep aantekenen'. De mogelijkheid om beroep in te stellen bestaat voor belanghebbenden:

- die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat zij niet tijdig zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt.

Wilt u een beroepschrift indienen? Stuur dan een brief naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Die brief is uw beroepschrift. In het beroepschrift moeten in ieder geval uw naam en adres staan, de dagtekening en een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht. In het beroepschrift schrijft u verder waarom u in beroep gaat (de gronden van het beroep). Tot slot moet u het beroepschrift ondertekenen en een kopie van het besluit meesturen.

Voorlopige voorziening

Als u een beroepschrift indient, kunt u tegelijkertijd ook aan de voorzitter van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen een voorlopige voorziening te treffen. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Ook als u een verzoek om een voorlopige voorziening indient, moet u griffierecht betalen.

Kosten

In beroep gaan en indienen van een voorlopige voorziening kost geld. Over de hoogte van deze kosten (ook wel griffierecht) kunt u contact opnemen met de Raad van State (tel. 070-4264251).

Meer weten?

Een folder over de beroepsprocedure kunt u aanvragen bij Postbus 51 (tel. 0800-8051, internet: www.postbus51.nl). Informatie vindt u ook op de internetsite van de Raad van State:



www.raadvanstate.nl. Als u vragen heeft over het bestemmingsplan, kunt u terecht bij het loket Bouwen en wonen (tel. 0546 580 838, e-mail bouwenenwonen@wierden.nl).