



Gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan 'Terherne-Kom'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Boarnsterhim maken bekend, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, dat de raad op 7 september 2010 heeft besloten het bestemmingsplan 'Terherne-Kom' gewijzigd vast te stellen. Het bestemmingsplan heeft betrekking op de bebouwde kom van Terherne, met uitzondering van (vrijwel het gehele) Villapark De Herne. Het bestemmingsplan vervangt de verouderde bestemmingsplannen en heeft een conserverend karakter. Concreet betekent dit dat het bestemmingsplan gericht is op het regelen van de bestaande functies in het plangebied, daarbij rekening houdend met de wijzigingen die zijn opgetreden (verleende vrijstellingen, nieuw beleid) sinds het van kracht worden van de vigerende bestemmingsplannen.

De volgende wijzigingen zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpplan:

- openbare groenstrook tussen de percelen Kùpersleantsje 9 en Komekerstrjitte 1: de bestemming 'Wonen' is gewijzigd in 'Groen';
- Foarnewykje 2, 4, 6, 8, 10, 12 en 14: het bouwvlak is gewijzigd en de aanduiding 'erf' is vervallen;
- Grintdyk 2, 4, 6, 8, 10, 12 en 14: het bouwvlak is gewijzigd en de aanduiding 'erf' is vervallen;
- Kùpersleantsje 34: de aanduidingen 'parkeren', 'steiger' en 'specifieke vorm van recreatie - botenverhuur' zijn gewijzigd, een bouwvlak en de aanduiding 'bedrijfswoning' is toegevoegd;
- Sânsleat ter hoogte van de klassieke Schepenhaven: de aanduiding 'steiger' is toegevoegd binnen de bestemming 'Water';
- Siggepôle 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10: het bouwvlak is gewijzigd en de aanduiding 'erf' is vervallen;
- Utbuorren 15 en 16: de aanduiding 'recreatiewoning' is toegevoegd;
- verblijfsrecreatieterrein Zoutpoel: het bouwvlak is gewijzigd;
- artikel 9, 12, 17 en 24: fouten in de nummering zijn hersteld;
- artikel 10.4, lid 10: de verwijzing naar de bestemming 'Verkeer - Verblijf' is gewijzigd in 'Verkeer - Verblijfsgebied';
- artikel 12.2 lid e is toegevoegd aan de bestemming 'Recreatie - Recreatiewoonverblijven', de nummering is aangepast.

Het bestemmingsplan, het raadsbesluit en bijbehorende stukken liggen met ingang van 20 oktober 2010 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage op het gemeentehuis aan de J.W. de Visserwei 10 te Grou. Het vastgestelde bestemmingsplan is ook te raadplegen via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0055.BPTerhernekom-VA01>.

Gedurende bovengenoemde termijn kan tegen dit besluit schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage door:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend tegen het ontwerpplan;
- belanghebbenden aan wie niet verweten kan worden dat zij niet tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend;
- een ieder, tegen de planonderdelen die gewijzigd zijn vastgesteld.

Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de termijn naast het beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit van de gemeenteraad niet in werking voordat op het verzoek is beslist.