



## Vastgesteld bestemmingsplan Den Dam 9, Breedenbroek



Burgemeester en wethouders maken bekend, dat de gemeenteraad op 30 september 2010 het bestemmingsplan 'Den Dam 9, Breedenbroek' ongewijzigd heeft vastgesteld.

### Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan 'Den Dam 9, Breedenbroek' ligt van 14 oktober 2010 tot en met 24 november 2010 voor iedereen ter inzage. Tijdens openingstijden (maandag t/m vrijdag van 8.30–12.00 uur; maandag t/m donderdag van 15.00–17.00 uur; maandag van 17.00–19.00 uur kan het besluit en het vastgestelde bestemmingsplan worden ingezien bij de Publieksbalie in het gemeentehuis in Gendringen.

Het bestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via de website van de gemeente ([www.oude-ijsselstreek.nl](http://www.oude-ijsselstreek.nl)) onder 'De gemeente, Wonen en ruimtelijke ontwikkelingen, Bestemmingsplannen'. In het gemeentehuis kunt u het vastgestelde bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend.

### Plangebied en inhoud van het plan

Het plan behelst de mogelijkheid om in het kader van de regeling voor vrijkomende agrarische bebouwing een nieuw initiatief te verwezenlijken. Een deel van de bestaande bebouwing zal hergebruikt worden ten behoeve van wonen. Daarnaast zullen de overige bedrijfsgebouwen worden gesloopt en zal één nieuwe woning gebouwd worden. Het resultaat is sloop van bebouwing die anders geen functie meer zou hebben en het ontwikkelen van een nieuw erf gerelateerd aan de oude situatie.

### Beroep

Tijdens de periode van de terinzagelegging kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden aangetekend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Van deze beroepsmogelijkheid kan gebruik worden gemaakt door:

- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze tijdig bij de gemeenteraad in te dienen;

### Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit treedt inwerking op 25 november 2010, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet inwerking voordat op het beroep is beslist.