



Vaststelling bestemmingsplan Tolweg 10 te Zeerijp



Burgemeester en wethouders van de gemeente Loppersum maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 13 september 2010 het bestemmingsplan Tolweg 10 Zeerijp heeft vastgesteld. Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken gedurende een periode van zes weken, van dinsdag 5 oktober 2010 tot en met maandag 15 november 2010 voor eenieder ter inzage.

Het bestemmingsplan ligt voor eenieder op de volgende wijzen ter inzage:

- digitaal via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl;
- digitaal als PDF-bestand op de gemeentelijke website www.loppersum.nl onder de rubriek 'Actueel → Ruimtelijke plannen online';
- op papier tijdens de openingsuren bij de publieksbalie in het gemeentehuis, Molenweg 12 te Loppersum.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het vestigen van een brede zorgboerderij op het perceel Tolweg 10 te Zeerijp. Het vastgestelde bestemmingsplan bevat enkele wijzigingen ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan. Het gaat daarbij om:

- Het vrijstaande bijgebouw is niet als karakteristiek aangeduid;
- De mogelijkheid tot wonen is toegevoegd aan de bestemmingsomschrijving van de bestemming 'Maatschappelijk';
- Enkele kleine wijzigingen in de bouwregels met betrekking tot het vrijstaande bijgebouw, waardoor de maximale afmetingen overeenkomstig regelingen voor bijgebouwen elders worden geregeld.

Degene die omtrent het ontwerp-bestemmingsplan tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede de belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, of de belanghebbende die bezwaar heeft tegen de in het bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen, kan gedurende de terinzagelegging beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Een beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep.

Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking op 16 november 2010. Degene die beroep instelt, kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van voornoemde Afdeling. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Loppersum.