



## Ontwerpbestemmingsplan 'Over het Spoor 2'



Gemeente  
Hardinxveld-Giessendam

Het college van Hardinxveld-Giessendam maakt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 30 september 2010 het ontwerpbestemmingsplan 'Over het Spoor 2' ter inzage ligt.

### Ontwerpbestemmingsplan 'Over het Spoor 2'

Het bestemmingsplan 'Over het Spoor 2' heeft betrekking op een deel van de bebouwde kom van Hardinxveld-Giessendam, dat direct ten noorden van de spoorlijn ligt. Het gebied maakt deel uit van de woonbuurt Over het Spoor en omvat een aantal percelen waar de bestaande bebouwing vervangen zal worden door nieuwbouw.

Het voorliggende bestemmingsplan 'Over het Spoor 2' heeft als doel een juridisch planologisch kader te geven waarin de realisatie van 18 (vervangende) woningen in de wijk Over het Spoor mogelijk wordt gemaakt en tevens wordt voorzien in een passende juridische regeling voor het toekomstig beheer. De vervangende nieuwbouw versterkt de kwaliteit van de aanwezige bebouwing. Tevens is een versterking van de kwaliteit van de openbare ruimte mogelijk door een herinrichting van de verkeers- en verblijfsruimten.

### Plan ligt tot en met woensdag 10 november 2010 ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan 'Over het Spoor 2' ligt met ingang van 30 september tot en met 10 november 2010 bij de receptie in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Hardinxveld-Giessendam, voor een ieder ter inzage. Tegen betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter inzage gelegde stukken.

Het bestemmingsplan kunt u ook inzien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze website kiest u 'Bestemmingsplannen' waarna u het ontwerpbestemmingsplan kan oproepen door invullen van de locatie, de naam van het ontwerpbestemmingsplan of het planid-nummer: NL.IMRO.0523.BP2010OVERSPOOR2-DO01.

### Uw zienswijze schriftelijk of mondeling indienen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan 'Over het Spoor 2' kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen dienen gericht te worden aan de gemeenteraad van Hardinxveld-Giessendam, Postbus 175, 3370 AD Hardinxveld-Giessendam.

Het indienen van een mondelinge zienswijze bij de gemeenteraad is mogelijk tijdens Het Debat op 28 oktober 2010. Indien u hiervan gebruik wenst te maken dient u dit uiterlijk vrijdag 8 oktober te melden bij de griffie (t. 0184-674444 of per mail [griffie@gemhg.nl](mailto:griffie@gemhg.nl)). Bent u op genoemde datum niet in de gelegenheid en wenst u toch een mondelinge zienswijze in te dienen, dan kan dit ook bij de heer mr. E. Franke van de afdeling Beleid, Ontwikkeling en Ondersteuning. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen (t. 0184-674444) of mailen naar [efranke@gemhg.nl](mailto:efranke@gemhg.nl).

Na afloop van de zienswijzenprocedure zal de gemeenteraad een standpunt innemen over de ingediende zienswijzen en een besluit nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan.

*Hardinxveld-Giessendam, 29 september 2010*